

گزارش ارزیابی

طرح تولید و فروش شربت ویتامین D۳ لیپوزومال

شرکت فناوران وندا فارمد

سکوی تامین مالی جمعی گلرنگ کراد

VANDA
VANDAPHARMED

گلرنگ کراد
Golrang Crowd



تاریخ تنظیم گزارش: آذر ماه ۱۴۰۴

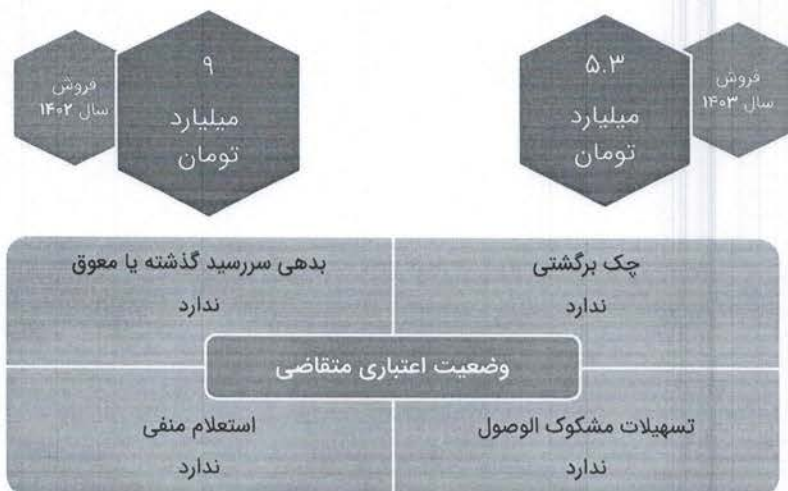
فهرست مطالب

۱	خلاصه مدیریتی.....
۲	فصل اول - بررسی شرکت.....
۲	۱-۱) اطلاعات ثبتی متقاضی.....
۳	۲-۱) مشخصات اعضای هیئت مدیره.....
۳	۳-۱) مشخصات سهامداران شرکت.....
۴	۴-۱) وضعیت اعتباری شرکت.....
۴	۵-۱) گواهینامه ها و مجوزهای شرکت.....
۵	۶-۱) سابقه عملکرد مالی شرکت.....
۵	۱-۶-۱) صورت سود و زیان شرکت در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال).....
۶	۲-۶-۱) صورت وضعیت مالی شرکت در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال).....
۶	۷-۱) سابقه شرکت در استفاده از ابزار تامین مالی جمعی.....
۷	فصل دوم - بررسی فنی طرح تامین مالی جمعی.....
۷	۱-۲) اطلاعات پایه طرح.....
۷	۲-۲) مشخصات تضامین طرح.....
۸	۳-۲) مشخصات فنی طرح.....
۱۰	۴-۲) سابقه فروش محصول طرح.....
۱۱	فصل سوم - بررسی اطلاعات مالی طرح.....
۱۱	۱-۳) پیش بینی هزینه کرد شرکت.....
۱۱	۱-۱-۳) ترکیب بهای تمام شده طرح تامین مالی جمعی (مبالغ به میلیون ریال).....
۱۳	۲-۱-۳) هزینه اداری عمومی و فروش در دوره طرح.....
۱۳	۳-۱-۳) هزینه مالی.....
۱۴	۲-۳) پیش بینی درآمد و سوددهی شرکت.....

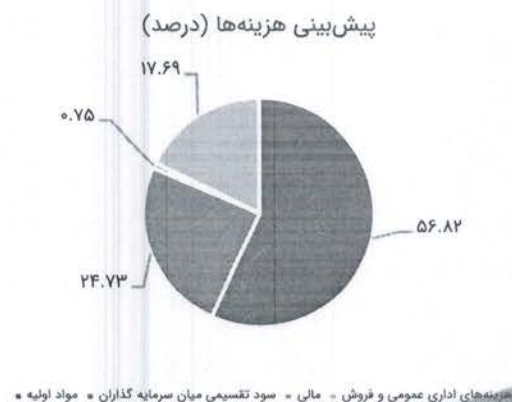
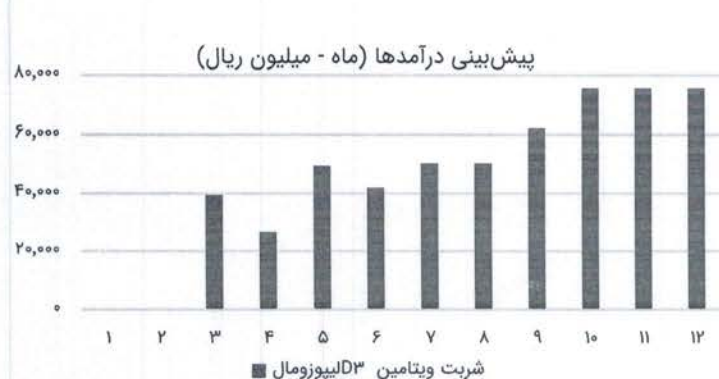
- ۱۴ برنامه فروش شرکت (۱-۲-۳)
- ۱۵ برنامه سوددهی شرکت (۲-۲-۳)
- ۱۶ پرداخت‌های اصل و فرع متقاضی (۳-۲-۳)
- ۱۷ پیش‌بینی صورت جریان وجوه نقد طرح (۳-۳)
- ۱۸ فصل چهارم - ارزیابی ریسک‌های طرح

خلاصه مدیریتی

نام شرکت	فناوران وندا فارمد
شناسه ملی	۱۴۰۰۸۶۶۷۳۵۳
حوزه فعالیت شرکت	تولید و توزیع دارو، مکمل‌های دارویی و محصولات سلامت‌محور



نام طرح	تولید و فروش شربت ویتامین D۳ لیپوزومال
هدف از اجرای طرح	تأمین نیاز بازار داخلی و افزایش سهم شرکت در بازار مکمل‌های تغذیه‌ای
سرمایه هدف	۲۵ میلیارد تومان
دوره اجرا	۱۲ ماه
پیش‌بینی سود مشارکت	۴۲ درصد
نوع تأمین مالی	شناور
شیوه پرداخت سود مشارکت و اصل سرمایه	طی ۴ دوره (هر ۳ ماه) ۱۰.۵ درصد و اصل سرمایه در انتهای دوره
تضامین اصل سرمایه	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت از بانک اقتصاد نوین
وثائق مالی	توثیق چک متقاضی نزد عامل



فصل اول - بررسی شرکت

۱-۱) اطلاعات ثبتی متقاضی

اطلاعات ثبتی سرمایه پذیر	
نام شرکت	فناوران وندا فارمد
نوع شرکت	سهامی خاص
محل ثبت	تهران
شماره ثبت	۵۴۸۲۴۵
تاریخ ثبت	۱۳۹۸/۰۷/۱۳
شناسه ملی	۱۴۰۰۸۶۶۷۳۵۳
کد اقتصادی	۴۱۱۶۵۸۸۶۹۴۹۹
آخرین سرمایه ثبتی	۶۴۰،۰۰۰ میلیون ریال
آدرس دفتر مرکزی	شهر تهران، محله بیمه، خیابان شهید مسعودآزمون نیا [بیمه ۲]، بزرگراه امیر سر لشگر حسین لشگری [مخصوص کرج]، پلاک ۳۱، ساختمان کارخانه نوآوری آزادی، طبقه همکف، واحد ۱
کد پستی ثبتی	۱۳۹۱۹۵۵۳۶۷
وب سایت	www.vandapharmed.com
وضعیت دانش بنیانی	دانش بنیان است
ماده ۱۴۱ قانون تجارت	غیر مشمول
حوزه فعالیت شرکت	
شرکت وندا فارمد در حوزه تولید و توزیع دارو، مکمل های دارویی و محصولات سلامت محور فعالیت می کند.	
درباره شرکت	
شرکت وندا فارمد در زنجیره تأمین دارو به عنوان تأمین کننده و توزیع کننده عمل می کند و محصولات خود را از طریق شبکه های پخش دارویی در اختیار داروخانه ها و مراکز درمانی قرار می دهد. فعالیت های شرکت شامل اخذ مجوزهای دارویی، همکاری با تولیدکنندگان داخلی و خارجی، و عرضه محصولات مکمل و درمانی است. این شرکت با توسعه سبد محصولات، در بخش های مختلف درمانی مانند داروهای عمومی و مکمل های تغذیه ای حضور دارد.	



متقاضی	نهاد مالی «سهامی خاص»	عامل

۲-۱) مشخصات اعضای هیئت مدیره

مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت در تاریخ تهیه این گزارش به شرح زیر است:

نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی	نماینده حقوقی	شناسه ملی
اشکان احسانی	مدیرعامل	۰۰۶۳۹۸۷۰۴۱	-	-
سارا سپهر	رئیس هیئت مدیره	۲۹۹۲۶۴۶۱۶۴	شرکت ابیان دارو	۱۰۳۲۰۳۸۰۰۲۷
مهرداد والی نژاد	نائب رئیس هیئت مدیره	۰۰۵۴۷۱۸۹۴۵	گسترش ابیان فارمد	۱۴۰۰۵۳۹۸۱۷۷
ملیحه حاجی رمضانعلی	عضو هیئت مدیره	۰۰۸۱۹۶۴۰۰۵	-	-
فرناز سادات میرزازاده تکیه	عضو هیئت مدیره	۰۴۵۳۶۶۲۳۷۴	-	-
مهدی نریمانی	عضو هیئت مدیره	۱۲۹۲۴۴۵۶۷۱	ابیان فارمد	۱۴۰۰۵۴۶۷۴۲۸

بر اساس گواهی‌های عدم سوء پیشینه اخذ شده از متقاضی، مدیرعامل شرکت و اعضای هیئت‌مدیره آن همگی فاقد سابقه محکومیت کیفری هستند.

۳-۱) مشخصات سهامداران شرکت

ترکیب سهامداری شرکت در تاریخ تهیه این گزارش به شرح زیر است:

نام سهامدار	شناسه ملی/کد ملی	نوع شخصیت	مدیرعامل	تعداد سهام	درصد مالکیت
شرکت ابیان دارو	۱۰۳۲۰۳۸۰۰۲۷	حقوقی	سیدنوید صفوی همای	۴۴,۷۹۹,۹۹۸	۷۰
رسول دیناروند	۴۱۳۱۳۵۲۷۹۶	حقیقی	-	۹,۴۵۲,۳۰۸	۱۴.۸
فرناز سادات میرزازاده تکیه	۰۴۵۳۶۶۳۷۴	حقیقی	-	۲,۹۵۳,۸۵۶	۴.۶
فرخنده چهاربند	۰۰۱۱۰۲۰۲۱۰	حقیقی	-	۱,۴۷۶,۹۲۸	۲.۳
سجاد دیناروند	۰۰۱۹۵۶۲۳۸۱	حقیقی	-	۱,۴۷۶,۹۲۸	۲.۳
ملیکا کیانی	۰۰۷۹۷۷۳۸۱۸	حقیقی	-	۱,۴۷۶,۹۲۸	۲.۳
ملیحه حاجی رمضانعلی	۰۰۸۱۹۶۴۰۰۵	حقیقی	-	۱,۴۷۶,۹۲۸	۲.۳
سپیده یوسفی	۰۰۱۰۲۲۰۷۱۲	حقیقی	-	۸۸۶,۱۲۴	۱.۴
مجموع				۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰

[illegible]

۴-۱) وضعیت اعتباری شرکت

بر اساس اعتبارسنجی‌های انجام‌شده، وضعیت اعتباری شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت‌مدیره به شرح زیر

است:

نام شرکت	چک برگشتی	میزان تسهیلات جاری	بدهی معوق	تسهیلات امهال‌شده	میزان ضمانت‌نامه فعال
فناوران وندا فارمد	ندارد	۳.۵ میلیارد تومان	۰	۰	۰

نام اعضا	سمت	چک برگشتی	میزان تسهیلات جاری	بدهی معوق	تسهیلات امهال‌شده
اشکان احسانی	مدیرعامل	ندارد	۰	۰	۰
سارا سپهر	رئیس و عضو اصلی هیئت مدیره	ندارد	۱۰۰ میلیون تومان	۰	۰
مهرداد والی نژاد	نایب رئیس و عضو اصلی هیئت مدیره	ندارد	۱.۲ میلیارد تومان	۰	۰
ملیحه حاجی رمضانعلی	عضو هیئت‌مدیره	ندارد	۸۵ میلیون تومان	۰	۰
فرناز سادات میرزازاده تکیه	عضو هیئت‌مدیره	ندارد	۲۵۳.۵ میلیون تومان	۰	۰
مهدی نریمانی	عضو هیئت‌مدیره	ندارد	۱.۵ میلیارد تومان	۰	۰

۵-۱) گواهینامه‌ها و مجوزهای شرکت

ردیف	نوع مجوز	مرجع صدور	تاریخ صدور
۱	تاییدیه دانش‌بنیان	کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان	۱۴۰۱/۱۱/۱۷
۲	مجوز فعالیت	سازمان غذا و دارو	۱۴۰۰/۰۹/۱۲
۳	پروانه ثبت فرآورده	سازمان غذا و دارو	۱۴۰۱/۰۶/۱۴

شرکت سبدگردان گروه

«سهامی خاص»

تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵

متقاضی

نهاد مالی

عامل

مرکز بازاریابی و فن‌آوری‌های نوین

شماره ثبت: ۵۹۹۴۳۳

دلمه

شرکت فناوران وندا فارمد

۶-۱) سابقه عملکرد مالی شرکت

۱-۶-۱) صورت سود و زیان شرکت در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال)

۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	شرح منبع
حسابرسی شده	حسابرسی شده	تراز آزمایشی ۸ ماهه	
۹۰,۲۷۹ (۴۰,۸۰۲)	۵۲,۹۰۹ (۴۸,۱۲۷)	۱۸۷,۱۵۶ (۱۵۵,۹۹۷)	درآمدهای عملیاتی
۴۹,۴۷۷ (۳۸,۹۳۲)	۴,۷۸۲ (۱۵۳,۴۰۳)	۳۱,۱۵۹ (۱۸۸,۷۰۴)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
-	-	(۱,۹۰۶)	سود ناخالص
۱۰,۵۴۴ (۵,۱۲۷)	(۱۴۸,۶۲۱) (۷,۰۸۸)	(۱۵۹,۴۵۱) (۹,۹۶۸)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۲۲۱	(۱۸)	۲	سایر درآمدها و هزینه‌های عملیاتی
۵,۱۹۶ (۳۰۲)	(۱۵۵,۷۲۷) (۵۹۸)	(۱۶۹,۴۱۷) -	سود عملیاتی
۴,۸۹۳	(۱۵۶,۳۲۶)	(۱۶۹,۴۱۷)	سود قبل از مالیات
			مالیات
			سود خالص

شرکت سپیدگردان کوردش

«سهامی خاص»

شماره ثبت: ۳۴۵۱۹

متقاضی

نهاد مالی

عامل

مرکز نوآوری و فن آوری های نوین

شماره ثبت: ۵۹۹۶۴۴

VANDA

۲-۶-۱) صورت وضعیت مالی شرکت در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
منبع	تراز آزمایشی ۸ ماهه	حسابرسی شده	حسابرسی شده
دارایی‌های ثابت مشهود	۹۲,۱۴۰	۸۲,۹۷۶	۸۷,۳۰۵
دارایی‌های نامشهود	۲۴۸,۵۴۹	۲۵۱,۰۱۱	۱۲۶,۸۹۲
سرمایه‌گذاری بلند مدت	۱	۱	-
جمع دارایی‌های غیر جاری	۳۴۰,۶۹۰	۳۳۳,۹۸۹	۲۱۴,۱۹۷
پیش‌پرداخت‌ها	۲۲۴,۹۳۹	۶,۷۷۶	۵,۱۸۵
موجودی مواد و کالا	۲۵۳,۸۴۳	۱۰۳,۰۶۶	۷۸,۱۰۱
دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها	۴۶۰,۹۲۶	۲۶۰,۳۴۸	۱۹۲,۰۹۴
موجودی نقد	۹,۵۷۵	۹۷,۰۷۵	۱۲,۵۴۰
جمع دارایی‌های جاری	۹۴۹,۲۸۳	۴۶۷,۲۶۶	۲۸۷,۹۲۱
جمع دارایی‌ها	۱,۲۸۹,۹۷۳	۸۰۱,۲۵۶	۵۰۲,۱۱۹
سرمایه	۶۴۰,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰
افزایش سرمایه در جریان	-	۳۲۰,۰۰۰	-
اندوخته قانونی	۳۶۰	۳۶۰	۳۶۰
سود انباشته	(۱۵۰,۲۱۱)	(۱۵۰,۲۱۱)	۶,۶۱۵
جمع حقوق مالکانه	۴۹۰,۱۴۸	۴۹۰,۱۴۸	۳۲۶,۹۷۵
تسهیلات مالی بلندمدت	-	۷۲,۲۸۴	۲۰,۶۵۳
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۲۳,۹۹۹	۱۷,۹۶۳	۷,۹۲۸
جمع بدهی‌های غیر جاری	۲۳,۹۹۹	۴۹۰,۱۴۸	۲۸,۵۸۱
پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها	۸۱۹,۸۵۳	۱۸۸,۵۱۳	۱۱۹,۴۹۸
مالیات پرداختی	۰	۰	۰
ذخایر	۷,۹۲۳	۰	۰
تسهیلات مالی	۱۱۷,۴۷۱	۳۲,۳۴۵	۲۷,۰۶۴
جمع بدهی‌های جاری	۹۴۵,۲۴۷	۲۲۰,۸۵۹	۱۴۶,۵۶۲
جمع بدهی‌ها	۹۴۷,۶۴۶	۳۱۱,۱۰۷	۱۷۵,۱۴۳
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۱,۴۳۷,۷۹۴	۸۰۱,۲۵۶	۵۰۲,۱۱۹

۷-۱) سابقه شرکت در استفاده از ابزار تامین مالی جمعی

این شرکت تاکنون از ابزار تأمین مالی جمعی استفاده نکرده است.

«سهامی خاص»

شماره ثبت: ۵۱۹۴۵۱۹

متقاضی:

نهاد مالی:

عامل:

شماره ثبت: ۵۹۹۶۲۴۴

شماره ثبت: ۵۹۹۶۲۴۴

شماره ثبت: ۵۹۹۶۲۴۴

فصل دوم - بررسی فنی طرح تامین مالی جمعی

۲-۱) اطلاعات پایه طرح

اطلاعات پایه طرح	
نام فارسی طرح	تولید و فروش شربت ویتامین D۳ لیپوزومال
نماد طرح	گلرنگوند
هدف از اجرای طرح	تأمین نیاز بازار داخلی و افزایش سهم شرکت در بازار مکمل‌های تغذیه‌ای
سرمایه هدف (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
دوره اجرای طرح	۱۲
پیش‌بینی سود مشارکت (درصد)	۴۲
نوع تأمین مالی	شناور
حداقل سرمایه قابل پذیرش (میلیون ریال)	۱۵۰,۰۰۰
شیوه پرداخت سود مشارکت	طی ۴ دوره (هر ۳ ماه) ۱۰.۵ درصد
شیوه پرداخت اصل سرمایه	یک جا در انتهای دوره
اطلاعات گواهی شراکت	
قیمت اسمی هر گواهی شراکت (ریال)	۱,۰۰۰
تعداد کل گواهی‌های شراکت قابل عرضه	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری برای تأمین‌کننده حقیقی (ریال)	۵,۰۰۰,۰۰۰
حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری برای تأمین‌کننده حقوقی (ریال)	۵,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر مبلغ سرمایه‌گذاری برای تأمین‌کننده حقیقی (ریال)	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر مبلغ سرمایه‌گذاری برای تأمین‌کننده حقوقی (ریال)	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

(۲-۲) مشخصات تضامین طرح

تضمین اصل سرمایه	
محل تضمین	ضمانت نامه تعهد پرداخت
مبلغ تضمین (ریال)	بانک اقتصاد نوین
وثایق مالی	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	توثیق چک متقاضی نزد عامل

[illegible]

۳-۲ مشخصات فنی طرح

محصول طرح	شربت ویتامین D۳ لیپوزومال
تعداد محصول	۳۲۶,۰۰۰ بطری
معرفی محصول	شربت ویتامین D۳ لیپوزومال یک مکمل تغذیه‌ای نوآورانه است که با بهره‌گیری از فناوری لیپوزومال، جذب ویتامین D۳ را در بدن به طور چشمگیری افزایش می‌دهد. در این روش، مولکول‌های ویتامین D۳ داخل ساختارهای لیپوزومی قرار می‌گیرند و از طریق عبور بهتر از دیواره‌های روده، میزان دسترسی زیستی آن تا چند برابر بیشتر از مکمل‌های معمولی می‌شود.
کاربرد محصول	• تقویت استخوان‌ها و پیشگیری از پوکی استخوان • ویتامین D۳ سبب افزایش جذب کلسیم و فسفر از روده می‌شود. فرم لیپوزومال به دلیل جذب چندبرابر، تأثیر بسیار بیشتری در تقویت استخوان‌ها، به‌ویژه در کودکان در حال رشد، سالمندان و زنان یائسه دارد. • بهبود عملکرد سیستم ایمنی • ویتامین D۳ نقش مهمی در فعال‌سازی سلول‌های ایمنی دارد. نسخه لیپوزومال با جذب سریع‌تر، به تقویت مقاومت بدن در برابر عفونت‌ها و ویروس‌ها کمک می‌کند. • حمایت از سلامت عضلات و پیشگیری از ضعف عضلانی • سطح کافی ویتامین D، از دردهای عضلانی، ضعف و گرفتگی جلوگیری می‌کند. این محصول به دلیل دسترسی زیستی بالا برای ورزشکاران نیز مناسب است. • کمک به بهبود خلق‌وخو و کاهش خستگی • ویتامین D در تنظیم هورمون‌های عصبی مانند سروتونین نقش دارد. استفاده منظم از D۳ لیپوزومال می‌تواند در کاهش احساس خستگی، افسردگی فصلی و بهبود تمرکز مؤثر باشد. • مناسب برای افرادی با جذب ضعیف گوارشی • افرادی که مشکلات گوارشی، بیماری سلیاک، سندروم روده تحریک‌پذیر (IBS) یا مشکلات جذب دارند، معمولاً ویتامین D را به خوبی جذب نمی‌کنند. فرم لیپوزومال بهترین انتخاب برای این گروه است.
بازار هدف محصول	۱. گروه‌های سنی حساس به کمبود ویتامین D شامل نوزادان، کودکان، نوجوانان و سالمندان هستند که نیاز بیشتری به این ویتامین دارند و فرم لیپوزومال جذب سریع‌تری برای آن‌ها فراهم می‌کند. ۲. افرادی که دچار کمبود ویتامین D یا مشکلات جذب هستند، مانند مبتلایان به چاقی، بیماری‌های گوارشی، دیابت، MS، و زنان باردار و شیرده، نیاز به فرم قابل جذب و ایمن ویتامین D دارند. ۳. افراد با سبک زندگی کم‌نور یا کم‌تحرك (کارمندان، ساکنان شهرهای آلوده، افرادی که در خانه می‌مانند و ورزشکاران) به ویتامین D بیشتری نیاز دارند و جذب بهتر لیپوزومال برای آن‌ها مزیت دارد.

متقاضی	نهاد مالی	عامل
		
		

۴. بازار سازمانی شامل داروخانه‌ها، کلینیک‌های رشد، پزشکان متخصص، فروشگاه‌های آنلاین سلامت، باشگاه‌ها و شرکت‌های پخش است که این محصول را برای بهبود درمان و تکمیل بسته‌های مراقبتی به مشتریان پیشنهاد می‌دهند.

برنامه بازاریابی و فروش

برنامه بازاریابی و فروش شربت ویتامین D۳ لیپوزومال بر پایه جایگاه‌سازی محصول به‌عنوان یک مکمل با جذب سریع و مؤثر طراحی می‌شود و توزیع گسترده در داروخانه‌ها و پلتفرم‌های آنلاین، بازاریابی هدفمند برای پزشکان (از طریق سمپل و بروشور علمی)، فروش سازمانی به داروخانه‌ها و کلینیک‌ها، تقاضا و تکرار خرید را افزایش می‌دهد و مزیت رقابتی محصول را در بازار تثبیت می‌کند.

داروسازی دانا، البرز دارو

رقبا

مزایای رقابتی

شرکت وندا فارمد نسبت به رقبای مزیت‌هایی مانند تخصص در فرمولاسیون‌های پیشرفته به‌ویژه لیپوزومال، سرعت بالا در توسعه و عرضه محصولات جدید دارد و این موضوعات باعث می‌شوند در حوزه مکمل‌های نوآورانه، جایگاه متمایز و قابل اعتمادتری نسبت به شرکت‌های بزرگ‌تر و واردکنندگان داشته باشد.

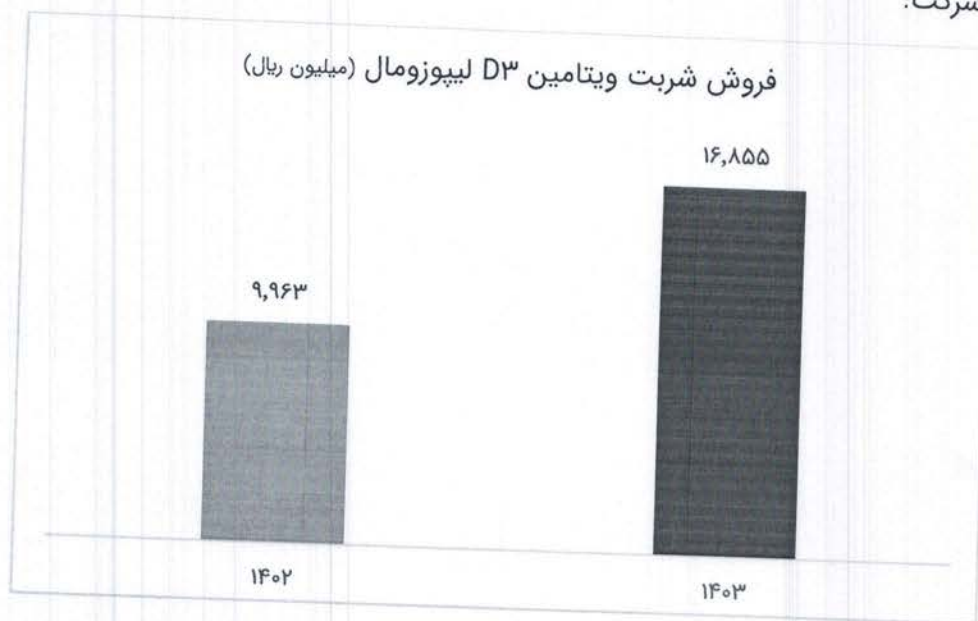


متقاضی	نهاد مالی	عامل
[Signature]	[Signature]	[Signature]
[Stamp]	[Stamp]	[Stamp]

۴-۲) سابقه فروش محصول طرح

نام محصول	فروش (میلیون ریال)	۱۴۰۳	۱۴۰۲
شربت ویتامین D۳ لیپوزومال	تعداد (بطری)	۴۲,۲۵۴	۲۱,۶۶۴
		۱۶,۸۵۵	۹,۹۶۳

نمودار فروش شرکت:



فروش محصول شربت ویتامین D۳ لیپوزومال

متقاضی	تیم مالی	عامل
	شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴	

شرکت فناوران ونداد فارمد

WANDA

شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴

فصل سوم - بررسی اطلاعات مالی طرح

۱-۳ پیش بینی هزینه کرد شرکت

۱-۱-۳ (ترکیب بهای تمام شده طرح تامین مالی جمعی (مبالغ به میلیون ریال)

ترکیب بهای تمام شده	فصل ۱	فصل ۲	فصل ۳	فصل ۴	سالانه	درصد از کل هزینه ها
هزینه مواد اولیه	۲۴۱,۲۲۱	-	-	-	۲۴۱,۲۲۱	۵۶.۸۲
نیرو انسانی	-	-	-	-	-	-
جمع کل بهای تمام شده	۲۴۱,۲۲۱	-	-	-	۲۴۱,۲۲۱	۵۶.۸۲

• تمام مواد اولیه در ماه اول طرح خریداری می شود.

• لازم به ذکر است که محاسبه اعداد در نرم افزار اکسل صورت گرفته و به دلیل بالا بودن تعداد اعداد قیمت اقلام مواد اولیه نتیجه محاسبه نهایی در گزارش آمده است.

• هزینه مواد اولیه به شرح زیر است:

برنامه هزینه کرد مواد اولیه			
ردیف	نام ماده اولیه	واحد	ماه ۱
۱	لستین آفتابگردان USA	گرم	۲۴۴,۵۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۴۵۰,۰۰۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۱۱۰,۰۲۵
۲	سدیم بنزوات	گرم	۴۸,۹۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۳,۰۴۷
		قیمت کل (میلیون ریال)	۱۴۹
۳	پتاسیم سوربات	گرم	۴۸,۹۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۵۲,۵۰۸
		قیمت کل (میلیون ریال)	۲,۵۶۸
۴	اسید سیتریک خشک	گرم	۹۱,۲۸۰
		قیمت واحد (ریال)	۱,۵۹۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۱۴۵
۵	اسانس پرتقال Firminich	گرم	۲۴,۴۵۰
		قیمت واحد (ریال)	۱۰۲,۰۰۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۲,۴۹۴
۶	رنگ خوراکی زرد VIDHI	گرم	۱,۶۳۰
		قیمت واحد (ریال)	۲۱,۳۰۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۳۵
۷	گلیسرین	گرم	۱,۸۴۸,۴۲۰
		قیمت واحد (ریال)	۴,۰۵۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۷,۴۸۶

متقاضی	نهاد مالی	عامل
شماره ثبت: ۴۵۱۹	شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴۰	

برنامه هزینه کرد مواد اولیه			
ردیف	نام ماده اولیه	واحد	مبلغ
۸	سوکرالوز ۱ به ۵۰۰	گرم	۱۴۶,۷۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۴۶,۲۰۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۶,۷۷۸
۹	زانتان گام	گرم	۱۲۲,۲۵۰
		قیمت واحد (ریال)	۱۲,۵۷۹
		قیمت کل (میلیون ریال)	۱,۵۳۸
۱۰	ویتامین ای DSM	گرم	۴۸,۹۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۸۰,۸۷۹
		قیمت کل (میلیون ریال)	۳,۹۵۵
۱۱	ویتامین دی مایع	گرم	۱۲,۳۸۸
		قیمت واحد (ریال)	۶۸,۴۲۷
		قیمت کل (میلیون ریال)	۸۴۸
۱۲	لیبل بطری شربت ویتامین D۳	عدد	۳۲۶,۰۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۱۲,۹۳۶
		قیمت کل (میلیون ریال)	۴,۲۱۷
۱۳	بطری ۱۵۰ قهوه ای ۲۸ بی ام تک نایلون	عدد	۳۲۶,۰۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۹۷,۵۰۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۳۱,۷۸۵
۱۴	درب بطری ۱۵۰ سایز ۲۵	عدد	۳۲۶,۰۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۱۴,۲۵۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۴,۶۴۶
۱۵	پیمانه مدرج (۱۰ سی سی)	عدد	۳۲۶,۰۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۱۳,۵۰۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۴,۴۰۱
۱۶	بوروشور ویتامین D۳	عدد	۳۲۶,۰۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۱۴,۸۶۸
		قیمت کل (میلیون ریال)	۴,۸۴۷
۱۷	لیبل اصالت شربت ویتامین D۳	عدد	۳۲۶,۰۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۲,۵۵۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۸۳۱
۱۸	کارتن مادر شربت ۱۵۰ سی سی	عدد	۲۱,۸۴۲
		قیمت واحد (ریال)	۴۷۹,۵۵۶
		قیمت کل (میلیون ریال)	۱۰,۴۷۴
۱۹	کارتن تک عددی ویتامین D۳	عدد	۳۲۶,۰۰۰
		قیمت واحد (ریال)	۱۳۴,۹۷۰
		قیمت کل (میلیون ریال)	۴۴,۰۰۰
مجموع هزینه مواد اولیه			۲۴۱,۲۲۱

متقاضی	نهاد مالی	عامل
		
شماره ثبت: ۱۳۸۷/۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	شماره ثبت: ۱۳۸۷/۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	شماره ثبت: ۱۳۸۷/۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

- برنامه تولید به شرح زیر است:

• برنامه تولید به شرح زیر است:

برنامه تولید محصول															
ردیف	محصول	واحد	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲	
۱	شربت ویتامن D۳ لیپوزومال	بطری	-	۲۶,۶۴۰	۴۶,۶۲۰	۴۶,۶۲۰	۴۶,۶۲۰	۴۶,۶۲۰	۳۳,۰۰۰	۲۶,۷۷۰	۲۶,۷۷۰	۲۶,۳۴۰	-	-	
		بهای تمام شده واحد (میلیون ریال)	-	۱۹,۷۱۲	۳۴,۴۹۶	۳۴,۴۹۶	۳۴,۴۹۶	۳۴,۴۹۶	۳۴,۴۹۶	۲۴,۴۱۸	۱۹,۸۰۸	۱۹,۸۰۸	۱۹,۴۹۰	-	-
		بهای تمام شده کل (میلیون ریال)	-	۱۹,۷۱۲	۱۶,۰۷۲	۱۶,۰۷۲	۱۶,۰۷۲	۱۶,۰۷۲	۱۶,۰۷۲	۱۶,۰۷۲	۱۶,۰۷۲	۱۶,۰۷۲	۱۶,۰۷۲	-	-
		مجموع بهای تمام شده تولید (میلیون ریال)	۲۴۱,۲۲۱												

۲-۱-۳) هزینه اداری عمومی و فروش در دوره طرح

هزینه‌های اداری عمومی و فروش														
ردیف	عنوان	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲	درصد از کل هزینه‌ها
۱	کارمزد تولید	۴,۷۹۵	۴,۷۹۵	۴,۷۹۵	۴,۸۱۹	۴,۸۱۹	۸,۳۹۲	۵,۹۴۰	۷,۱۹۳	۷,۱۹۳	۵,۹۴۰	-	-	۱۳.۸۲
۲	برگشت از فروش و تخفیفات	-	-	۶۸۰	۶۳۰	۱,۴۸۷	۲,۲۶۸	۲,۲۶۸	۲,۴۴۴	۱,۵۱۲	۱,۶۸۸	۱,۲۶۰	۲,۱۹۳	۳.۸۷
		۷۵.۱۱۰												
مجموع هزینه اداری عمومی و فروش														

۳-۱-۳) هزینه مالی

هزینه‌های مالی، مخارجی هستند که بابت تامین مالی یک شرکت پرداخت خواهد شد. در طرح تامین مالی جمعی این هزینه‌ها به صورت پیش‌بینی شده هستند.

این هزینه‌ها به صورت پیش‌بینی شده هستند.

هزینه‌ی مالی				
ترکیب هزینه مالی	تعداد دفعات تحقق	ماه‌های تحقق	سالانه (میلیون ریال)	درصد از کل هزینه‌ها
مشاوره مالی	۱	۱	۳,۲۰۰	۰.۷۵
پرداخت فرع سرمایه	۴	۱۲,۹,۶,۳	۱۰۵,۰۰۰	۲۴.۷۳
جمع کل هزینه مالی			۱۰۸,۲۰۰	۲۵.۴۸

مقرضی

نهاد مالی

عامل

مرکز تجاری و بازرگانی
قن اوری و تجارت

شماره ثبت: ۴۰۳۵۷۹۸

دانشگاه آزاد اسلامی

سازمان تعاون و رفاه اجتماعی

VANDA

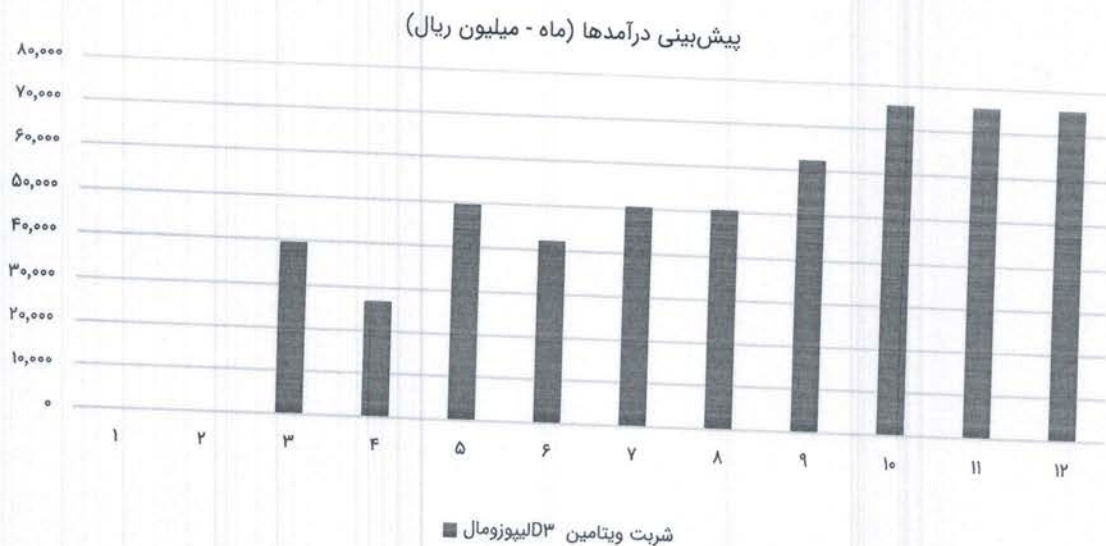
۲-۳) پیش‌بینی درآمد و سوددهی شرکت

۳-۲-۱) برنامه فروش شرکت

برنامه فروش شرکت															
برنامه فروش محصول															
ردیف	نام محصول	واحد	۱ ماه	۲ ماه	۳ ماه	۴ ماه	۵ ماه	۶ ماه	۷ ماه	۸ ماه	۹ ماه	۱۰ ماه	۱۱ ماه	۱۲ ماه	
۱	شربت ویتامین D۳ لیپوزومال	بتری	-	-	۲۳,۵۰۰	۱۶,۰۰۰	۲۹,۵۰۰	۲۵,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	
		قیمت واحد (میلیون ریال)													
		۱,۶۸۰													
		قیمت کل (میلیون ریال)	-	-	۳۹,۴۸۰	۲۶,۸۸۰	۴۹,۵۶۰	۴۲,۰۰۰	۵۰,۴۰۰	۵۰,۴۰۰	۵۰,۴۰۰	۶۲,۱۶۰	۷۵,۶۰۰	۷۵,۶۰۰	۷۵,۶۰۰
		۵۴۷,۶۸۰													
مجموع فروش (میلیون ریال)															

• اعداد مربوط به قیمت واحد برای سهولت، تنها با دو رقم اعشار گزارش شده‌اند؛ اما اعداد مربوط به "قیمت کل" اعداد دقیق محاسبه شده‌اند.

نمودار پیش‌بینی درآمدها:



متقاضی	تایید کننده	نهاد مالی	عامل
شرکت فناوران ونداکارم	«سهامی خاص»	دلمه	مکر نعلاری و فن آوری های نوین گلرنگ
شماره ثبت: ۴۵۱۹			شماره ثبت: ۹۹۶۳۴۰

VANDA

۲-۲-۳ برنامه سوددهی شرکت

پیش‌بینی سود، یکی از جنبه‌های مهم برنامه‌ریزی و اجرای طرح تامین مالی جمعی موفق است. با استفاده از مدل‌سازی مالی، تجزیه و تحلیل هزینه‌ها، ارزیابی درآمد و سود و در نظر گرفتن ریسک‌ها، می‌توان پیش‌بینی‌های قابل اتکایی توسعه داد.

بر اساس پیش‌بینی‌ها و محاسبات انجام‌شده، سودآوری شرکت فناوران وندا فارمد به صورت جدول زیر است:

سالانه	فصل ۴	فصل ۳	فصل ۲	فصل ۱	شرح
۵۴۷,۶۸۰	۲۲۶,۸۰۰	۱۶۲,۹۶۰	۱۱۸,۴۴۰	۳۹,۴۸۰	درآمدهای عملیاتی
(۲۴۱,۲۲۱)	(۱۹,۴۹۰)	(۶۴,۰۳۵)	(۱۰۳,۴۸۸)	(۵۴,۲۰۸)	بهای تمام شده
۳۰۶,۴۵۹	۲۰۷,۳۱۰	۹۸,۹۲۵	۱۴,۹۵۲	(۱۴,۷۲۸)	سود ناخالص
(۷۵,۱۱۱)	(۱۱,۰۸۱)	(۲۶,۵۵۰)	(۲۲,۴۱۵)	(۱۵,۰۶۵)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۲۳۱,۳۴۸	۱۹۶,۲۲۹	۷۲,۳۷۵	(۷,۴۶۳)	(۲۹,۷۹۳)	سود عملیاتی
(۱۰۸,۲۰۰)	(۲۶,۲۵۰)	(۲۶,۲۵۰)	(۲۶,۲۵۰)	(۲۹,۴۵۰)	هزینه مالی
۱۲۳,۱۴۸	۱۶۹,۹۷۹	۴۶,۱۲۵	(۳۳,۷۱۳)	(۵۹,۲۴۳)	سود خالص

از مقدار سود عملیاتی سالانه، مبلغ ۱۰۵,۰۰۰ میلیون ریال سهم سرمایه‌گذاران است. به عبارت دیگر، سود برآوردشده به نسبت حدود ۴۵.۳۸ درصد و ۵۴.۶۲ درصد به ترتیب بین سرمایه‌گذاران و متقاضی (با توجه به پیش‌بینی سود و تحقق سود مازاد طبق مفاد قرارداد تامین مالی جمعی) قابل تقسیم خواهد بود.

متقاضی	نهاد مالی	عامل
شرکت فناوران وندا فارمد	شرکت سپید گردان گستراد	مرکز تولید و فروش فناوری های نوین گلرنگ
شماره ثبت: ۱۳۹۴/۱۱/۱۱	شماره ثبت: ۱۳۹۴/۱۱/۱۱	شماره ثبت: ۱۳۹۴/۱۱/۱۱

۳-۲-۳) پرداخت‌های اصل و فرع متقاضی

شماره قسط	زمان پرداخت	فرع	اصل	مبلغ اقساط (میلیون ریال)
اول	۳ ماه پس از تاریخ پایان جمع‌آوری وجوه	۲۶,۲۵۰	-	۲۶,۲۵۰
دوم	۶ ماه پس از تاریخ پایان جمع‌آوری وجوه	۲۶,۲۵۰	-	۲۶,۲۵۰
سوم	۹ ماه پس از تاریخ پایان جمع‌آوری وجوه	۲۶,۲۵۰	-	۲۶,۲۵۰
چهارم	۱۲ ماه پس از تاریخ پایان جمع‌آوری وجوه	۲۶,۲۵۰	۲۵۰,۰۰۰۰	۲۷۶,۲۵۰
مجموع		۱۰۵,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰۰	۳۵۵,۰۰۰

با توجه به خرید ۱۰ درصد از گواهی شراکت توسط متقاضی، ۱۰ درصد از این اقساط به خود متقاضی بازگردانده خواهد شد.

متقاضی متعهد است در پایان عمر گواهی شراکت، نسبت به محاسبه سود قطعی و اخذ تاییده حسابرس اقدام نماید.

متقاضی <i>[Signature]</i>	شماره ثبت: ۵۴۵۸۹ «سهامی خاص» نهاد مالی <i>[Signature]</i>	عامل شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴ <i>[Signature]</i>
---	---	--

شرکت فناوری ونداد فارمد

۳-۳ پیش‌بینی صورت جریان وجوه نقد طرح

جدول جریان نقد طرح (میلیون ریال)

جریان نقد ورودی												
شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
درآمد شرکت از طرح	-	-	۳۹,۴۸۰	۲۶,۸۸۰	۴۹,۵۶۰	۴۲,۰۰۰	۵۰,۴۰۰	۵۰,۴۰۰	۶۲,۱۶۰	۷۵,۶۰۰	۷۵,۶۰۰	۷۵,۶۰۰
آورده متقاضی	۲۵,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
آورده تامین کنندگان	۲۲۵,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع جریان نقد ورودی	۲۵۰,۰۰۰	-	۳۹,۴۸۰	۲۶,۸۸۰	۴۹,۵۶۰	۴۲,۰۰۰	۵۰,۴۰۰	۵۰,۴۰۰	۶۲,۱۶۰	۷۵,۶۰۰	۷۵,۶۰۰	۷۵,۶۰۰
جریان نقد خروجی												
مواد اولیه	۲۴۱,۲۲۱	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
هزینه‌های اداری عمومی و فروش	۴,۷۹۵	۴,۷۹۵	۵,۴۷۵	۵,۴۴۹	۶,۳۰۶	۱۰,۶۶۰	۸,۲۰۸	۹,۶۳۷	۸,۷۰۵	۷,۶۲۸	۱,۲۶۰	۲,۱۹۳
هزینه مشاوره مالی	۳,۲۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود تقسیمی میان سرمایه‌گذاران (هزینه مالی)	-	-	۲۶,۲۵۰	-	-	۲۶,۲۵۰	-	-	-	-	-	-
بازپرداخت اصل سرمایه	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع جریان نقد خروجی	۲۴۹,۲۱۶	۴,۷۹۵	۳۱,۷۲۵	۵,۴۴۹	۶,۳۰۶	۳۶,۹۱۰	۸,۲۰۸	۹,۶۳۷	۳۴,۹۵۵	۷,۶۲۸	۱,۲۶۰	۲۷۸,۴۴۳
خالص جریان‌های نقدی طرح	۷۸۴	(۴,۷۹۵)	۷,۷۵۵	۲۱,۴۳۱	۴۳,۲۵۴	۵,۰۹۰	۴۲,۱۹۲	۴۰,۷۶۳	۲۷,۲۰۵	۶۷,۹۷۲	۷۴,۳۴۰	(۲۰۲,۸۴۳)
خالص جریان نقد تجمیعی	۷۸۴	(۴,۰۱۱)	۳,۷۴۴	۲۵,۱۷۵	۶۸,۴۲۹	۷۳,۵۱۹	۱۱۵,۷۱۱	۱۵۶,۴۷۴	۱۸۳,۶۷۹	۲۵۱,۶۵۱	۳۲۵,۹۹۱	۱۳۳,۱۴۸

تایید شده توسط مدیران گروه

نهاد مالی «سرمایه خاص»

شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴

دائمه

متقاضی

عامل

شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴

شرکت گلرنگ گروید

فصل چهارم - ارزیابی ریسک‌های طرح

در جدول زیر، ریسک‌های سرمایه‌گذاری در طرح، ارایه شده است.

عامل ایجاد کننده ریسک	راهکار کنترل ریسک
ریسک نقدینگی و منابع مالی	ریسک‌های نقدینگی و منابع مالی شرکت وندا فارمد عمدتاً ناشی از تأخیرات طولانی در وصول مطالبات و حجم سنگین موجودی کالا و مواد اولیه است که منابع مالی شرکت را در معرض انجماد قرار می‌دهد و فشار مستقیم بر سرمایه در گردش وارد می‌کند. برای مدیریت این ریسک‌ها، بهبود فرآیند وصول مطالبات، بهینه‌سازی مدیریت موجودی‌ها، استفاده از تسهیلات مالی کوتاه‌مدت و پیش‌بینی دقیق‌تر تقاضا می‌تواند به کاهش فشارهای نقدینگی و افزایش گردش مالی کمک کند.
نوسانات نرخ ارز و بهره	با توجه به اینکه شرکت وندا فارمد فروش صادراتی ندارد، نوسانات نرخ ارز و تغییرات نرخ بهره می‌تواند ریسک‌هایی برای شرکت ایجاد کند، اما این تأثیر به دلیل عدم وابستگی به بازارهای خارجی، محدودتر است. افزایش نرخ بهره نیز می‌تواند هزینه‌های تأمین مالی از طریق وام‌ها را بالا برده و فشار مالی بیشتری بر شرکت وارد کند. برای مدیریت این ریسک‌ها، شرکت می‌تواند اقداماتی مانند تنوع‌بخشی به منابع تأمین مالی، مذاکره برای دریافت وام‌های بلندمدت با نرخ ثابت، بهبود مدیریت سرمایه در گردش و کاهش وابستگی به وام‌های کوتاه‌مدت را در نظر بگیرد. همچنین، پایش مستمر سیاست‌های ارزی و استفاده از ابزارهای پوشش ریسک مالی می‌تواند اثربخشی شرکت را از نوسانات کاهش دهد.
ریسک بازار	تولید شربت ویتامین D۳ لیپوزومال به دلیل مزایای جذب بالا و کارایی بهتر این محصول در بدن، ریسک‌های بازار را کاهش می‌دهد. این فرم پیشرفته از ویتامین D۳، به‌ویژه برای افرادی که مشکلات گوارشی دارند و قادر به جذب ویتامین D از منابع معمولی نیستند، راه‌حل مؤثری ارائه می‌دهد و به این ترتیب به بازار هدف وسیع‌تری پاسخ می‌دهد. همچنین، طعم مناسب و جذب سریع‌تر این شربت‌ها، مصرف آن‌ها را برای تمامی گروه‌های سنی آسان‌تر می‌کند و می‌تواند سهم بیشتری از بازار مکمل‌ها را جذب کند. بنابراین، تولید این محصول به دلیل تقاضای رو به رشد و نیاز به محصولات با اثربخشی بالا، فرصت مناسبی برای کاهش ریسک‌های بازار و رشد پایدار در صنعت مکمل‌ها فراهم می‌آورد.
ریسک تأمین	با توجه به این‌که مواد اولیه شربت ویتامین D۳ لیپوزومال به‌طور کامل از منابع داخلی تأمین می‌شود، ریسک تأمین این محصول به‌طور چشمگیری کاهش می‌یابد. وابستگی به تأمین‌کنندگان خارجی و نوسانات ارزی که می‌تواند منجر به افزایش قیمت یا مشکلات تأمین شود، در این شرایط از بین می‌رود. همچنین، تولید مواد اولیه داخلی باعث کاهش خطرات مرتبط با تحریم‌ها یا تغییرات غیرمنتظره در شرایط جهانی می‌شود. در نتیجه، تأمین پایدار و قابل پیش‌بینی مواد اولیه داخلی موجب کاهش ریسک تأمین و اطمینان از تولید مستمر شربت ویتامین D۳ لیپوزومال می‌گردد.



مقتضی	تعداد: ۵۴۴۵۸۹	بهاد مالی	عامل