

قرارداد تامین مالی جمعی



مقدمه و طرفین:

نظر به اینکه متقاضی برای انجام امور کسب و کار خود نیازمند سرمایه و تامین مالی است و شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ از طریق سکوی تامین مالی جمعی گلرنگ کراد با مجوز تامین مالی جمعی از کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی به آدرس golrangcrowd.com می تواند به متقاضی تامین کننده یا تامین کنندگانی را معرفی نماید و نیز به منظور تشریح حقوق و تعهدات طرفین قرارداد تامین مالی جمعی حاضر از این پس قرارداد در راستای ماده ۱۰ قانون مدنی و دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب ۲۵ اردیبهشت ماه ۱۳۹۷ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، در شهر تهران میان:

الف) عامل

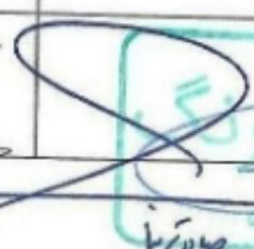
شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (سهامی خاص) با شماره ثبت ۵۹۹۶۳۴ شناسه ملی ۱۴۰۱۱۳۸۲۷۴۲ در نشانی تهران خیابان ولی عصر، ساعی یکم برج گلرنگ طبقه ۷ کد پستی ۱۹۹۱۹۴۳۷۸۹ تلفن ۰۲۱۴۲۶۶۱۸۱۸ رایانامه info@golrangcrowd.com با نمایندگی خانم مریم جمشیدی به سمت نائب رئیس هیئت مدیره و خانم سولماز صادق نیا به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره که با نام تجاری گلرنگ کراد فعالیت می کند و از این پس در این قرارداد اختصاراً «عامل» نامیده می شود از یک طرف و

ب) متقاضی

شرکت فام تک صنعت چاپ (سهامی خاص) با شماره ثبت ۴۸۲۱۱۴ شناسه ملی ۱۴۰۰۵۳۷۳۳۷۸ در نشانی تهران، شهرک استقلال، خیابان شهید غلامرضا جلال، خیابان نخ زرین ۲۲، پلاک ۷، طبقه همکف کد پستی ۳۷۴۶۱۳۷۶۱۷ تلفن ۰۲۱۹۱۰۰۲۶۶۰ رایانامه info@famtechco.com با نمایندگی خانم مهناز حسینی خیرآبادی به شماره ملی ۰۰۶۶۲۹۴۲۶۶ (عضو هیئت مدیره و مدیرعامل) و آقای صابر حسینی خیرآبادی به شماره ملی ۰۰۷۱۳۶۴۵۳۴۶ (رئیس هیئت مدیره) که از این پس در این قرارداد اختصاراً متقاضی نامیده می شود از طرف

دیگر

پ) ضامن

شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایراندار (ضامن)
		

صفحه ۱

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



شرکت ایراندار (سهامی خاص) با شماره ثبت ۶۵۵۱ شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۷۵۷۰ نشانی استان تهران، محله عباس آباد-اندیشه، خیابان کوه نور، خیابان شهید استاد مطهری، پلاک ۲۲۵، طبقه سوم، واحد ۱۱ کد پستی ۱۵۸۷۶۱۷۶۱۶ تلفن ۰۲۱۸۸۱۷۵۰۰۰ رایانامه info@irandar.ir با نمایندگی حسن بیاتی با کد ملی ۰۰۵۶۵۶۳۰۸۶ (مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره) و محمدرضا قلی پور با کد ملی ۰۰۵۴۲۶۲۳۶۴ (خارج از اعضای هیئت مدیره و سهامداران) که از این پس در این قرارداد اختصاراً ضامن نامیده می شود از طرف دیگر و

ت) شخص حقیقی/ حقوقی

با مشخصات و اطلاعات کامل سجامی مذکور در صفحه کاربری در سکوی golrangcrowd.com که در این قرارداد اختصاراً، منفرداً «تامین کننده/ سرمایه گذار» و مجتمعاً «تامین کنندگان/ سرمایه گذاران» نامیده می شود؛ به شرح زیر منعقد و اجرایی گردید.

تبصره ۱- جز در مواردی که قانون، ابلاغ به نحو خاصی را اقتضا کرده باشد، انجام کلیه مکاتبات به آدرس ایمیل هریک از طرفهای قرارداد، دارای اعتبار قانونی بوده و به منزله ابلاغ است. برای اثبات ابلاغ در این موارد، صرفاً اثبات ارسال ایمیل از سوی طرف ارسال کننده کفایت می کند.

تبصره ۲- در صورتی که هریک از طرفین، اقامتگاه خود را تغییر دهد، موظف است تا ظرف سه روز، اقامتگاه جدید را به طرف دیگر به صورت کتبی اعلام کند. در غیر این صورت، ارسال هرگونه اوراق قضایی و اداری، مرسوله یا نامه به اقامتگاه پیشین، قانوناً به منزله ابلاغ خواهد بود.

تبصره ۳- تامین کننده (تامین کنندگان) با تأیید الکترونیکی قرارداد در سکوی تامین مالی جمعی گلرنگ کراد و واریز وجه قبول و نافذ بودن این قرارداد را تأیید و امضا کرده است.

ماده ۱) تعاریف

۱-۱) عبارات و واژگان بکار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل هستند:
تامین مالی جمعی: تامین مالی جمعی طریقهی تامین منابع مالی مورد نیاز راه اندازی با توسعه یک کسب و کار است و تامین کننده منابع نقش مشارکت کننده در طرح را داشته و در سود و زیان با شرایط مشخص شده در طرح شریک است.

شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایراندار (ضامن)
--	-------------------------------	----------------------

صفحه ۲

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ
شماره ثبت: ۵۹۹۴۳۲

قرارداد تامین مالی جمعی



دستورالعمل: منظور دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار به انضمام کلیه مصوبات بخشنامه ها، ابلاغیه ها، اطلاعاتی ها، ضوابط و دستورالعمل های اجرایی که متعاقب آن توسط نهادهای ذی ربط مصوب شده است می باشد.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تامین مالی جمعی تشکیل می گردد.
متقاضی: شخص حقوقی است که به منظور تامین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل تامین مالی جمعی و مقررات سکوی شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گلرنگ، به عامل مراجعه می کند.
تأمین کننده (تأمین کنندگان): شخص حقیقی یا حقوقی است که منابع مالی مورد نیاز متقاضی را تامین می کند.
عامل و نهاد مالی در صورتی که سرمایه گذاری کنند به عنوان تامین کننده یا سرمایه گذار خواهند بود و از تمامی حقوق آنها برخوردار خواهند بود.

ضامن: شخص حقیقی یا حقوقی است که ایفای تعهدات متقاضی در این قرارداد را تضمین نموده است.
طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن اقدام به تامین منابع مالی می کند.
حداقل منابع مالی جمع آوری شده: مقدار وجوه نقدی است که در صورت جمع آوری و پرداخت آن توسط تامین کنندگان، فرض می شود طرح در جذب سرمایه مورد نیاز متقاضی موفق بوده است.
سکو: پلتفرمی است که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طبق مفاد دستورالعمل در آن منتشر می شود.

عامل: شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (سهامی خاص) با شماره ثبت ۵۹۹۶۳۴ شناسه ملی ۱۴۰۱۱۳۸۲۷۴۲ که اقدام به تامین مالی جمعی می نماید.
نهاد مالی: شرکت سبدگردان کوروش با شماره ثبت ۵۳۴۵۸۹ شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۷۹۳۶۸ نهاد مالی ناظر بر کلیه فعالیت ها و گزارش های عامل است و در چارچوب قوانین و مقررات لازم الاجرا مانند دستورالعمل تامین مالی جمعی نسبت به اظهار نظر تأیید یا رد گزارش های مختلف عامل پس از بررسی اقدام می نماید.
فراخوان تامین: اعلام درخواست متقاضی در سکو برای معرفی به تامین کنندگان است.

شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایراندار (ضامن)

صفحه ۳

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴

قرارداد تامین مالی جمعی



گواهی شراکت: ورقه‌ای بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیکی به درخواست عامل و توسط شرکت فرابورس ایران منتشر می‌شود.

واحد سرمایه‌گذاری: هر واحد سرمایه‌گذاری برابر با مبلغ ۱۰۰۰ ریال است. حداقل تعداد واحد سرمایه‌گذاری برای مشارکت تأمین‌کننده در این قرارداد، ۵۰۰۰ واحد معادل پنج میلیون ریال (پانصد هزار تومان) است. **موفقیت طرح در جذب سرمایه:** به وضعیتی اطلاق می‌شود که کلیه منابع مالی مورد نیاز متقاضی یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد در بازه زمانی نمایش، توسط یک یا چند تأمین‌کننده تعهد و به حساب مشخص شده بابت آن، نزد عامل پرداخت شده باشد.

موفقیت طرح در جذب سرمایه: به وضعیتی اطلاق می‌شود که کلیه منابع مالی مورد نیاز متقاضی یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد در بازه زمانی نمایش، توسط یک یا چند تأمین‌کننده تعهد و به حساب مشخص شده بابت آن، نزد عامل پرداخت شده باشد.

زمان اجرای پویش: منظور تاریخی است که پویش تأمین مالی جمعی برای تأمین سرمایه طرح متقاضی از طریق پلتفرم متعلق به عامل شروع به کار می‌کند.

دوره اجرای طرح: منظور مدت زمانی است که متقاضی نسبت به اجرای کسب‌وکار طرح اقدام می‌نماید. این مدت از اولین روز کاری پس از تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه شروع می‌شود و در هر حال بیشتر از ۱۸ ماه پس از آن مقطع نخواهد بود. در پایان دوره اجرای طرح پس از وصول و بر اساس گزارش تسویه طرح نسبت به تسویه حساب ذی نفعان آن اقدام می‌شود.

گزارش تسویه: منظور گزارشی است که حسب مورد و طبق سازوکارهای شرکت فرابورس ایران یا کارگروه ارزیابی به ترتیب اولویت از سوی فرابورس یا کارگروه ارزیابی (در مواردی که فرابورس یا کارگروه ارزیابی در پایان دوره اجرای طرح ظرف مدت ۱۱ ماه در مورد وضعیت آن اعلام نظر نمایند و یا نتوانند اعلام نظر نمایند مشروط به مهر و امضای آن توسط نهاد مالی) در خصوص وضعیت موفقیت و شکست طرح، میزان سود و یا زیان وارده تنظیم و تأیید می‌گردد.

تبصره- سایر عبارات و اصطلاحات تعریف نشده حسب مورد مطابق قوانین و مقررات لازم‌الاجرا است.

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایرانداد (ضامن)
شماره ثبت: ۵۹۹۲۳۴	صفحه ۴	شماره ثبت: ۵۵۱

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



ماده ۲) موضوع قرارداد

۱-۲) موضوع قرارداد حاضر بهره مندی متقاضی از امکان تأمین مالی جمعی با مشارکت تأمین کنندگان در خصوص طرح مندرج در پیوست شماره ۱ از طریق پلتفرم golrangcrowd.com متعلق به عامل و با نظارت نهاد مالی می باشد. کل مبلغ مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل بیست و پنج میلیارد تومان و حداقل منابع مالی جمع آوری شده در این قرارداد ۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل شانزده میلیارد تومان است.

۲-۲) در صورتی که منابع مالی جمع آوری شده، از حداقل منابع مالی جمع آوری شده طبق این قرارداد کمتر باشد، فرض می گردد که طرح نتوانسته منابع مالی و سرمایه مورد نیاز خود را از طریق تأمین مالی جمعی تأمین نماید و منابع مالی جمع آوری شده از تأمین کنندگان ظرف مهلت ۵ روز کاری از تاریخ خاتمه مهلت فراخوان تأمین مالی جمعی به آنها مسترد می شود.

۳-۲) در انتهای دوره طرح متقاضی، نقدی سازی دارائی هایی که در طرح خریداری یا تولید شده اند، انجام شده و مبالغ تحصیل شده به عنوان درآمدهای پروژه محاسبه می گردد. در صورتی که کارگروه ارزیابی، شیوه نقدی سازی را مشمول تخلف نقدی سازی اعلام کند، متقاضی مسئول جبران کلیه خسارت های وارده به عامل، نهاد مالی و تأمین کنندگان خواهد بود. در هر صورت متقاضی و ضامن مسئولیت خرید تضمینی محصول تولید شده را به مبلغ و میزان فروش پیش بینی شده دارند.

ماده ۳) مدت زمان قرارداد

۱-۳) قرارداد حاضر به صورت عقدی لازم الاتباع از تاریخ انعقاد آغاز می شود و برای مدت یک ماه پس از تسویه کامل و استرداد مبالغ تأمین کنندگان مشارکت کننده در طرح معتبر و لازم الاجرا است. در صورت نیاز در پایان مدت قرارداد حاضر با اعلام متقاضی توسط عامل و برای مدتی که توسط عامل تعیین می گردد، تمدید می گردد.

شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایرانداز (ضامن)
--	----------------------------------	-------------------------

صفحه ۵

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

صفحه ۶

مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه
صنعتی گلرنگ
شماره ثبت: ۵۹۶۳۴

قرارداد تامین مالی جمعی

۲-۳) خاتمه مدت قرارداد تأثیری در تعهد متقاضی نسبت به پرداخت مبلغ قرارداد و نیز ایفای تعهدات وی در برابر عامل، تأمین‌کنندگان و نهاد مالی ندارد.

ماده ۴) مبلغ قرارداد

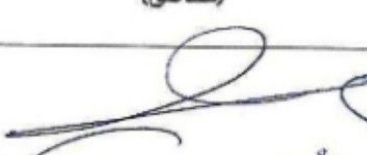
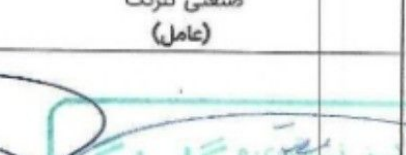
(۱-۴) متقاضی متعهد است در مقابل مجموع خدمات تأمین مالی به صورت خالص مبلغ قرارداد را به شرح زیر پرداخت نماید:

نوع کارمزد	شرح	مبلغ (ریال)
کارمزد عامل	۴ درصد تا سقف اعلامی توسط شورای عالی سازمان بورس و اوراق بهادار	
کارمزد نهاد مالی		
کارمزد فرابورس	۵/۰ درصد تا سقف اعلامی توسط سازمان بورس و اوراق بهادار	
حق الزحمه	در قالب سایر خدمات عامل شامل هزینه‌های مشاوره‌های قراردادی، ارزیابی فنی، تولید محتوا مرتبط با طرح در رسانه‌های اجتماعی و امور تبلیغاتی بر اساس توافق بین عامل و متقاضی	
سایر خدمات عامل		

۴-۳) در صورتی که منابع مالی جمع‌آوری شده کمتر از مبلغ کل منابع مالی مورد نیاز متقاضی باشد، مبلغ قرارداد مطابق با منابع مالی جمع‌آوری شده محاسبه می‌گردد.

۳-۴) عامل حق دارد پس از موفقیت طرح در جذب سرمایه مورد نیاز پیش از پرداخت منابع مالی جمع آوری شده به متقاضی، مبلغ قرارداد را رأساً از مجموع مبالغ جمع آوری شده کسر نماید و مابقی مبلغ را به حساب اعلام شده توسط متقاضی به شرح ذیل واریز نماید.

نام بانک	شماره شبا
کارآفرین	IR69053*****10185751560Y

شرکت ایراندار (ضامن) 	شرکت فام تک صنعت چاپ (مقتضای) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل) 
صفحه ۶	شرکت فام تک صنعت چاپ (ضامی خاص) شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴	صفحه ۷

قرارداد تامین مالی جمعی



۴-۴ هر یک از مبالغ عنوان شده در قرارداد حاضر به صورت خالص بوده و در صورت شمول کسورات قانونی به هریک از خدمات ارائه شده در این قرارداد، متقاضی متعهد به پرداخت آنها بوده که توسط عامل و از مبالغ جمع آوری شده پرداخت می گردد.

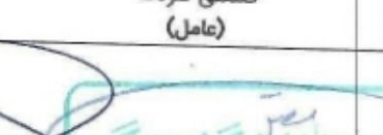
۵-۴ اعداد و ارقام مندرج در این قرارداد از جمله سرمایه و سود پیش بینی شده باتوجه به ارزیابی های مراحل بعدی توسط هر یک از عامل، نهاد مالی، شرکت فرابورس و یا کارگروه ارزیابی، ممکن است پس از انعقاد این قرارداد تعدیل شود. عامل مختار به اعمال اعداد جدید به قراردادهای در حال اجرا خواهد بود. در صورت تعدیل هر عدد و یا مبلغی در این قرارداد توسط اشخاص فوق الذکر، کلیه اعداد و ارقام مرتبط به نسبت با آن عدد یا مبلغ تعدیل شده در این قرارداد نیز تعدیل می شوند که به پیوست به این قرارداد اضافه خواهد شد.

ماده ۵) تعهدات متقاضی و ضامن

الف) تعهدات متقاضی

۱-۵ متقاضی متعهد است، هرگونه اطلاعات و مدارک درخواستی عامل را که به منظور اخذ تأییدیه کارگروه ارزیابی و نهاد مالی در جهت آغاز اجرای پویش تأمین مالی نیاز است را در اسرع وقت که بیش از ۵ روز پس از درخواست عامل نمی باشد، در اختیار عامل قرار دهد. در صورتی که علیرغم درخواست عامل و گذشت مهلت ۵ روزه، مدارک و اطلاعات از سوی متقاضی ارائه نگردد عامل می تواند علاوه بر فسخ قرارداد حاضر نسبت به دریافت خسارت مندرج در ماده ۱۲ اقدام نماید.

۲-۵ متقاضی متعهد است اقدامات لازم قانونی و اداری برای افتتاح حساب بانکی جدید برای طرح (یا خالی کردن موجودی یک حساب بانکی موجود و استفاده طبق شرط آمده در تبصره)، اخذ کد بورسی و

شرکت ایراندار (ضامن)  شماره ثبت: ۵۵۱	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل) 
---	--	---

صفحه ۷

شماره ثبت: ۵۹۹۳۴۰

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



ثبت نام در سامانه سجام و انعقاد قرارداد با حسابرسان معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار را بکار بندد و نتیجه آنها را به عامل اعلام نماید. عامل حق دارد انجام موضوع قرارداد در مقابل متقاضی ای که تعهدات مقدماتی موضوع این بند را رعایت ننموده است، متوقف کند.

تبصره) حساب بانکی موضوع بند ۲-۵ فوق، انحصاراً به امور تامین مالی جمعی طرح متقاضی طبق این قرارداد اختصاص خواهد داشت و متقاضی متعهد است از این حساب بانکی صرفاً در راستای همین قرارداد بهره برداری نماید. هرگونه واریز و برداشت از این حساب تابع مقررات مربوطه و شرایط قرارداد حاضر خواهد بود. متقاضی متعهد است این حساب را طی یک نامه به عامل معرفی کند تا کلیه پرداخت های فی مابین عامل و متقاضی از طریق این حساب بانکی انجام پذیرد. در هر صورت متقاضی متعهد است در صورت اعلام عامل گزارش جامعی از حساب های افراد یا حساب های دیگر متقاضی، حسب اعلام عامل به عامل تحویل دهد.

۳-۵) متقاضی متعهد است مبالغ جمع آوری شده از سرمایه گذاران توسط سکو را صرفاً در طرح مورد نظر و مطابق با مندرجات (پیوست یک) قرارداد صرف نماید. همچنین متقاضی حق تولید، فروش و عرضه محصولات با کاربری مشابه خارج از طرح مندرج در پیوست یک قرارداد حاضر را از خود سلب نمود. تبصره: بدیهی است متقاضی در زمان اجرای طرح ملزم است که صرفاً اقدام به تولید، عرضه و فروش محصولات مندرج در طرح که در پیوست یک آمده است، نماید.

۴-۵) متقاضی تعهد و تضمین می کند که برای انعقاد قرارداد حاضر و اجرای طرح با ممنوعیت و محدودیتی مواجه نبوده و از زیرساخت های فنی و قانونی مورد نیاز برای انجام طرح برخوردار است.

۵-۵) متقاضی با امضای قرارداد حاضر اجازه و امکان اعتبارسنجی مالی خود و مدیرانش (مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره) را به عامل اعطا می کند. بدیهی است که اعتبارسنجی با در اختیار گذاردن مدارک و اطلاعات مالی اعلامی از سوی عامل توسط متقاضی و اعضای هیئت مدیره امکان پذیر خواهد بود.

شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایراندار (ضامن)
--	-------------------------------	----------------------

صفحه ۸

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سامانی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

شماره ثبت: ۵۹۹۳۳۰
شماره ثبت: ۵۹۹۳۳۰

قرارداد تامین مالی جمعی



- ۶-۵ متقاضی تعهد می‌نماید که دعوای کیفری و یا حقوقی که نسبت به تأمین مالی جمعی موضوع قرارداد حاضر دارای بار مالی یا اثر بااهمیت (از جمله مجازات حبس و جزای نقدی درجه ۷ به بالا) است علیه خود و یا اعضای هیئت‌مدیره خود و یا مدیرعامل خود وجود ندارد.
- ۷-۵ متقاضی موظف است تا قبل از اجرای طرح، در هر زمان که عامل بخواهد، نسبت به ارائه گواهی عدم سوءپیشینه اعضای حقیقی هیئت‌مدیره، مدیرعامل اقدام نماید. لازم به ذکر است که از زمان صدور گواهی مذکور نباید بیش از یک ماه گذشته باشد.
- ۸-۵ متقاضی متعهد است کلیه گزارش‌ها را در مواعید مقرر در (پیوست یک) قرارداد جهت نمایش در سکو به عامل ارائه نماید.
- ۹-۵ متقاضی متعهد است مفاد (پیوست یک) قرارداد را به طور کامل و صحیح انجام دهد و همچنین در اجرای طرح، رعایت غبطه و مصلحت را نموده و حداکثر مساعی خود را جهت رعایت صرفه و صلاح تأمین‌کنندگان به کار گیرد و با رعایت امانت نسبت به هزینه‌کرد سرمایه اقدام نماید.
- ۱۰-۵ متقاضی متعهد است تمام تخصص و توان خود را در انجام این قرارداد و اجرای طرح به نحو احسن به کار گرفته و در نهایت دقت و ظرافت انجام دهد.
- ۱۱-۵ متقاضی متعهد است تا در چهارچوب قوانین کشور نسبت به پرداخت کلیه هزینه‌های بیمه مالیات عوارض و... راسا اقدام نماید و دریافت مفاد حساب‌های مالیاتی، بیمه، عوارض و... ناشی از انجام این قرارداد بر عهده متقاضی است.
- ۱۲-۵ متقاضی مسئولیت صحت و کامل‌بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از سوی خود به‌گونه‌ای که در کلیه مراجع قانونی قابل‌دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ‌گونه مسئولیتی متوجه عامل نیست، همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه‌های ایجاد شده به عامل و سرمایه‌گذاران که در نتیجه عدم رعایت صلاح و صرفه عامل و سرمایه‌گذار به وجود آمده است، را جبران نماید.

شرکت ایرانداز (فصلی) صنایع بسته بندی شماره ثبت: ۵۵۱	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)
صفحه ۹		
شرکت فام تک صنعت چاپ (سهامی خاص) شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴		

قرارداد تامین مالی جمعی



- ۱۳-۵) متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد.
- ۱۴-۵) متقاضی متعهد است رعایت امانت در نگهداری اموال و دارایی‌های موضوع طرح را نموده و در هر صورت در خصوص تصبیغ و تلف دارایی‌های مشترک مطلقاً ضامن است.
- ۱۵-۵) متقاضی موظف است اصل سرمایه سرمایه‌گذاران را در تاریخ پایان طرح (ولو زودتر از موعد تعیین شده در پیوست) به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران واریز نماید.
- ۱۶-۵) متقاضی متعهد است، تمامی پرداخت‌های خود را که به منظور شروع پویش و یا ناشی از اجرای طرح (در صورت موفقیت پویش) صورت می‌پذیرد را در مقابل عامل به عمل آورد و حق هیچ‌گونه پرداخت مستقیمی به تأمین‌کنندگان نخواهد داشت.
- ۱۷-۵) متقاضی موظف است نسبت به تسویه سود تأمین‌کنندگان هر ۳ ماه پس از شروع طرح به نسبتی که در (پیوست یک) قرارداد معین گردیده است به صورت علی‌الحساب اقدام نماید.
- ۱۸-۵) متقاضی اظهار می‌نماید مقررات و ضوابط سکو در خصوص تأمین مالی جمعی که در سایت گلرنگ کراد به نشانی golrangcrowd.com ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط است.
- ۱۹-۵) متقاضی متعهد می‌گردد در صورت انحراف سرمایه از مسیر تعیین شده یا اعلام گزارش‌های صوری و خلاف واقع یا تأخیر در تسویه اصل و سود یا تأخیر در اجرای طرح و یا عدم تطابق با برنامه زمان‌بندی پیش‌بینی‌شده و تأخیر یا عدم انجام سایر تعهدات مندرج در مفاد قرارداد، پس از ارسال اخطار متقاضی باید ظرف مدت ۵ روز کاری نسبت به جبران نقض تعهد اقدام نموده و در صورت عدم اقدام مقتضی در جهت رفع نقض تعهد توسط متقاضی پس مدت فوق، نظر عامل را پذیرفته و حق هیچ‌گونه اعتراضی نسبت به آن نداشته و در اسرع وقت اقدام به اجرای نظر اعلامی نماید.
- ۲۰-۵) در صورتی که در اثر اقدامات متقاضی هرگونه خسارتی متوجه تأمین‌کنندگان گردد، متقاضی متعهد است به میزان خسارات وارده از اموال و دارایی خود ناشی از این قرارداد و یا سایر منابع دیگر مجاناً به

شرکت ایران‌دار (ضامن) صنایع بسته بندی شماره ثبت: ۲۵۵۱	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)
صفحه ۱۰		
شرکت فام تک صنعت چاپ (سهامی خاص) شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴		

قرارداد تامین مالی جمعی



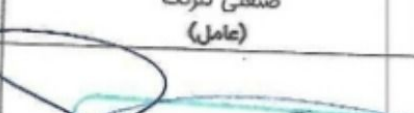
سرمایه‌گذار تملیک نماید. مفاد مندرج در این بند پس از پایان مدت قرارداد نیز به قوت خود باقی خواهد بود.

۲۱-۵ هزینه‌های قابل قبول موضوع قرارداد در (پیوست یک) قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می‌تواند از محل سرمایه جمع‌آوری شده، در این موارد هزینه نماید. بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه‌ای خارج از موارد ذکر شده در (پیوست یک) ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش‌بینی بوده و یا خیر، مسئولیت تأمین آن به عهده متقاضی است و تأمین‌کننده و عامل در خصوص هزینه‌های فوق هیچ‌گونه مسئولیتی به عهده نخواهند داشت.

۲۲-۵ در کلیه امور قرارداد، عامل به عنوان نماینده تأمین‌کنندگان است؛ لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی، عامل رأساً یا با اعطای وکالت، بدون هیچ قید و شرطی حق به اجرا گذاشتن تضامین ذکر شده در ماده ۱۰ را در جهت بازگرداندن اصل و سود سرمایه تأمین‌کنندگان و سایر هزینه‌ها و حسب مورد امکان پیگیری‌های اداری و قضایی لازم را دارد.

۲۳-۵ متقاضی متعهد به تأمین حداقل ۱۰ درصد از وجه مورد نیاز برای تأمین مالی طرح است که در تاریخ اعلامی از طرف عامل، قبل از نمایش طرح بر روی سکو به حساب معرفی شده از سوی سکو واریز می‌گردد. در صورت عدم واریز این مبلغ عامل مخیر به فسخ قرارداد بوده و متقاضی موظف به پرداخت وجه التزام قراردادی مندرج در ماده ۱۲ است. این پرداخت می‌تواند به عنوان وجه تضمین عدم نقض تعهدات قراردادی در نظر گرفته شود و در صورت احراز عدم نقض تعهدات قراردادی یا احراز عدم موفقیت طرح در جذب سرمایه به همراه سایر تضامین به متقاضی مسترد می‌گردد. همچنین در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه این مبلغ به عنوان بخشی از سرمایه و منابع مالی مورد نیاز، هم‌زمان با واریز وجوه جمع‌آوری شده به حساب متقاضی واریز می‌گردد و متقاضی متعهد است این مبلغ را نیز در راستای طرح و مطابق با مندرجات (پیوست یک) قرارداد مصرف نماید.

تبصره ۱: متقاضی حق انجام و انعقاد معاملات ثانویه نسبت به گواهی شراکت به میزان مندرج در بند فوق را از خود سلب و ساقط نمود.

شرکت ابرانداز (ضامن) 	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل) 
--	---	---

صفحه ۱۱

شرکت فام تک صنعت چاپ
(ضامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



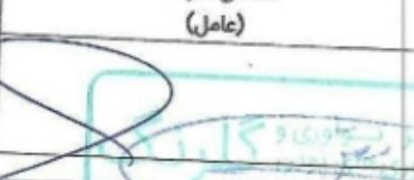
تبصره ۲: در صورتی که متقاضی در اثنای یویش تأمین مالی جمعی از ادامه ی یویش انصراف دهد، عامل می تواند مبلغ مذکور در این بند را به عنوان خسارت قراردادی ضبط و مطالبه نماید.

۲۴-۵) متقاضی اعلام می نماید که بر اساس بررسی های فنی و کارشناسانه، حداقل میزان بازدهی طرح در بدترین حالت ممکن به میزان مذکور در (پیوست یک) می باشد؛ لذا متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می نماید، در صورت نقصان اصل مبلغ سرمایه گذاری و حداقل سود مورد انتظار که قطعا در نتیجه کوتاهی و اقدام غیر کارشناسانه وی بوده است، وجه التزام مندرج در ماده ۱۲ در حق تأمین کنندگان پرداخت نماید. این موضوع به صورت قطعی و لازمالاجرا می باشد و متقاضی حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

۲۵-۵) متقاضی با امضای این قرارداد همه قوانین مقررات و اصلاحات مصوب سازمان بورس اوراق بهادار، شورای عالی بورس شرکت فرابورس ایران و کارگروه ارزیابی را می پذیرد و متعهد به ایفای تمام وظایف و تعهدات خود مطابق قرارداد و قوانین و مقررات لازمالاجرا است. همچنین متقاضی متعهد است به شاخص های عملکرد کلیدی و اهداف و برنامه های مصوب دست یابد و با ناظر فنی قرارداد غیر منتفع با شرط امضای قرارداد عدم افشای اطلاعات تعیین شده توسط عامل همکاری نماید.

۲۶-۵) متقاضی متعهد است طبق استانداردهای موجود و مبتنی بر واقعیت و صداقت نسبت به ارائه طرح کسب و کار و تکمیل و ارائه اطلاعات مورد درخواست عامل اقدام نماید و از درج اطلاعات نادرست نامعتبر موهوم و غیرواقعی خودداری کند. متقاضی اقرار می کند مالک پروژه است که در سکوی عامل بارگذاری نموده است و این طرح مصون از حقوق و ادعاهای اشخاص ثالث است، در غیر این صورت متقاضی ملزم به پرداخت وجه التزام قراردادی مندرج در ماده ۱۲ خواهد بود.

۲۷-۵) متقاضی متعهد است در تمام مدت اعتبار قرارداد و نیز مدتی که کسب و کار خود را در سکوی عامل به نمایش گذاشته است و پس از آن در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه طرح موضوع این قرارداد را نزد عامل های دیگر تأمین مالی جمعی، ثبت نماید.

شرکت ایرانداد (ضامن) 	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل) 
--	---	---

صفحه ۱۲
 شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
 شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

شماره ثبت: ۵۹۹۳۳۲
 مهر و امضاء

قرارداد تامین مالی جمعی



۲۸-۵) در صورتی که به واسطه نقض تعهدات متقاضی، عامل ملزم به پرداخت خساراتی به اشخاص حقیقی و حقوقی گردد. متقاضی و مدیران آن متضامناً و رأساً مسئول پرداخت و جبران خسارات مادی وارده به آن اشخاص است و عامل را از هرگونه حقوق و ادعای این اشخاص مصون و مبرا می‌دارد. ملاک در ارزیابی نقض تعهد و اصل ورود خسارات و میزان خسارات تشخیص به ترتیب کارگروه ارزیابی و عامل هر دو با هم است.

۲۹-۵) متقاضی تضمین و تعهد می‌کند که حقوق و تعهدات مندرج در این قرارداد، به وسیله قراردادی دیگر و یا مقررات داخلی نظیر اساسنامه شرکت، تصمیمات مجامع و یا هیئت مدیره و یا توافقات سهامداران محدود نشده و نخواهد شد. در صورت کشف خلاف مفاد این بند علاوه بر متقاضی، ضامن و صاحبان امضای مجاز متقاضی ملزم به پرداخت وجه التزام قراردادی مندرج در ماده ۱۲ خواهند بود.

۳۰-۵) هزینه‌های اجرای این قرارداد در خصوص تهیه و تنظیم گزارش انتهایی حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار بر عهده متقاضی است و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

۳۱-۵) متقاضی متعهد است نسبت به اقدامات و راهکارهای اعلامی توسط عامل که در جهت موفقیت طرح در دوره تامین مالی مربوط به موضوع قرارداد حاضر ارائه می‌شود را به کار برد.

۳۲-۵) قید عبارت تحت نظارت شرکت «سبدگردان کوروش» و «تامین مالی جمعی توسط سکوی گلرنگ کراد»، توسط متقاضی برای معرفی طرح و نیز هرگونه تبلیغات برای آن تحت هر عنوان و به هر طریق مستلزم مجوز مکتوب پیشین عامل است. در غیر این صورت متقاضی و ضامن متضامناً مسئول جبران خسارات وارده به عامل نهاد مالی و ضمانت اجراهای تعیین شده توسط آنان هستند.

۳۳-۵) در صورت عدم وجود مشتری یا وقوع هر موضوعی که فروش محصول تولید شده موضوع طرح را در پایان بازه زمانی دوره اجرای طرح و با قیمت مندرج در (پیوست یک) ممکن نسازد، متقاضی و ضامن متعهد هستند محصول خریداری شده مذکور در جدول شماره دو ماده ۱ (پیوست یک) را به قیمت مندرج در جدول شماره یک ماده ۱ (پیوست یک) رأساً خریداری نمایند و حداکثر ظرف مدت دو روز پس از زمان فروش، مبلغ کل فروش را چنانچه در پایان قرارداد است به حساب عامل جهت عودت به

شرکت ایراندار (ضامن) 	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)

صفحه ۱۳

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



سرمایه‌گذاران واریز نماید. بدین منظور ضامن و متقاضی هم‌زمان با امضای قرارداد حاضر تضامین مربوط به این بند را (که شرح آنها در ماده ۱۰ قرارداد حاضر آمده است) در اختیار عامل قرار می‌دهند و عامل می‌تواند راساً نسبت به وصول وجوه محصولات خریداری شده از طریق تضامین مذکور اقدام نماید. لازم به ذکر است تعهد خرید محصولات مندرج در ماده یک (پیوست یک) تضامنی بوده و عامل می‌تواند به هریک از متقاضی و ضامن و یا هر دو آنها در رابطه با وصول تضامین اقدام نماید.

۳۴-۵) متقاضی در دوره اجرای طرح اقدام به انجام عملیات کسب‌وکار اعلامی خویش تحت نظارت کامل عامل حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار (در صورت صلاحدید عامل) و کارگروه ارزیابی می‌نماید و مکلف است نسبت به ارائه گزارش‌های دوره‌ای از عملکرد خود طبق مقررات سازمان بورس اوراق بهادار و دستورالعمل تامین مالی جمعی و قرارداد حاضر اقدام کند. متقاضی موظف است همواره یک نسخه مورد تأیید فرابورس یا کارگروه ارزیابی یا نهاد مالی (طبق سازوکارهای دستورالعمل) از گزارش‌های مزبور را مطابق با ابلاغیه شماره ۲۳۷۷ / و ۹۹ / مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۹ را به عامل ارائه نماید. در هر حال لازم است علاوه بر گزارش‌های مذکور در پایان هر طرح بنا بر صلاحدید عامل گزارش حسابرسی شده طرح توسط حسابرس که فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد ارائه شود و متقاضی متعهد است در این خصوص شرایط مورد نیاز را مهیا نماید.

۳۵-۵) در صورتی که متقاضی از ارائه گزارش‌های موضوع این قرارداد و سایر گزارش‌های مورد درخواست عامل به پیوست شماره دو خودداری کند، متعهد است نسبت به پرداخت ۱۵۰ درصد مبلغ سرمایه مورد نیاز به‌عنوان وجه التزام نقض تعهد به عامل اقدام کند. مطالبه این خسارت نافی اعمال حق فسخ قرارداد توسط عامل نیست.

۳۶-۵) مسئولیت صحت اطلاعات، گزارش‌ها و اظهارات متقاضی (به‌استثنای گزارش‌های حسابرس مگر در مواردی که گزارش حسابرس بر اساس اطلاعات اشتباه و یا ناقص متقاضی تدوین شده باشند) مستقیماً بر عهده خود متقاضی است و چنانچه از باب نقض این تعهد خسارتی به عامل، نهاد مالی و تأمین‌کنندگان وارد گردد، متقاضی مسئول جبران آن خواهد بود. در این راستا لازم است متقاضی شرایطی را مهیا نماید

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایرانداد (ضامن)

صفحه ۱۴

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین
گولرنگ
شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۲۰

قرارداد تامین مالی جمعی



که حسابداری هر یک از طرح‌ها در طول دوره اجرا به نحو استاندارد و مطلوب مورد قبول حسابرس (در صورت صلاحدید عامل) صورت پذیرد. متقاضی می‌بایست در ابتدای شروع طرح استانداردهای لازم، نوع و شیوه ارائه اسناد و مدارک مالی مورد قبول و دستورالعمل‌های مقتضی را با حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار و عامل تعیین نماید تا در زمان حسابرسی بر مبنای تأییدات حسابرس و عامل اقدام شده باشد.

ب) تعهدات ضامن

۳۷-۵ ضامن در کمال صحت عقل و اراده و به قصد ضمانت، اعلام و تضمین می‌نماید از مفاد تعهدات متقاضی در سراسر قرارداد، قوانین و مقررات لازم‌الاجرا مطلع است و هیچ موردی باقی نمانده است تا در برابر آن به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.

۳۸-۵ مسئولیت ضامن در این قرارداد، از نوع مسئولیت تضامنی است (حتی اگر در بندی از قرارداد به نوع این مسئولیت اشاره نشده باشد) و عامل حق دارد بدون رعایت ترتب و تقدم به تمام یا هرکدام از ایشان در هر زمان مراجعه کند؛ لذا متقاضی و ضامن هر دو تماماً مسئول ایفای کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد هستند و متقاضی حق ندارد در برابر سایر طرفین به اموری همچون نقل ذمه به ذمه، تبدیل تعهد و غیره استناد نماید.

۳۹-۵ ضامن با امضای قرارداد حاضر اجازه و امکان اعتبارسنجی مالی خود و مدیرانش (مدیرعامل و اعضای هیئت‌مدیره) را به عامل اعطا می‌کند. بدیهی است که اعتبارسنجی با در اختیار گذاردن مدارک و اطلاعات مالی اعلامی از سوی عامل توسط ضامن و اعضای هیئت‌مدیره امکان‌پذیر خواهد بود.

۴۰-۵ ضامن موظف است تا قبل از اجرای طرح، در هر زمان که عامل بخواهد، نسبت به ارائه گواهی عدم سوءپیشینه اعضای حقیقی هیئت‌مدیره، مدیرعامل اقدام نماید. لازم به ذکر است که از زمان صدور گواهی مذکور نباید بیش از یک ماه گذشته باشد.

شرکت ایران‌دار (ضامن) 	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل) 
صفحه ۱۵ شرکت فام تک صنعت چاپ (سهامی خاص) شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴ 		

قرارداد تامین مالی جمعی



۴۱-۵) مسئولیت ضامن به پرداخت خسارات تأخیر تأدیه علی‌رغم صدور حکم توقف یا ورشکستگی متقاضی همچنان به قوت خود باقی و لازم‌الاجرا است و ضامن نمی‌تواند در مقابل بستانکاران و داینین، به معاذیر و معافیت‌های ناشی از ورشکستگی استناد نماید.

ماده ۶) تعهدات عامل

۱-۶) عامل پس از بررسی لازم و در صورت تأیید در هیئت‌مدیره خود می‌تواند در پوشش تأمین مالی جمعی مشارکت نماید. در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه موردنیاز مبالغ پرداختی توسط عامل سرمایه‌گذاری تلقی گردیده و مسئولیت متقاضی در مقابل عامل مانند مسئولیت متقاضی در مقابل سایر تأمین‌کنندگان است.

۲-۶) عامل درخواست متقاضی را طبق استانداردهای علمی و تجاری موجود بررسی و ارزیابی می‌نماید. عامل متعهد است در ارزیابی خود عدالت و انصاف را رعایت نماید. تعهد عامل به بررسی و مشارکت در پوشش مالی جمعی از نوع تعهد به نتیجه نمی‌باشد.

۳-۶) عامل سوابق معاملات و صورت‌حساب متعلق به متقاضی را به نحوی نگهداری می‌کند که حسب مورد، قابل ارائه به متقاضی، تأمین‌کنندگان یا سایر مراجع ذی‌صلاح قانونی باشد.

۴-۶) در راستای اجرای فرایند تأمین مالی جمعی عامل خدمات زیر را ارائه می‌دهد:

۱-۴-۶) بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تأمین مالی جمعی توسط تیم عامل،

۲-۴-۶) ارسال طرح دارای شرایط استاندارد تجاری و قانونی موردنیاز و مورد تأیید تیم عامل به نهاد مالی،

۳-۴-۶) دفاع از طرح مورد تأیید عامل نزد نهاد مالی ذی‌ربط،

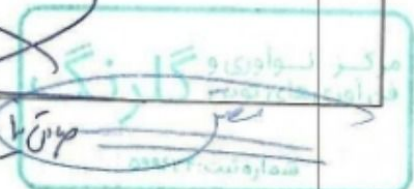
۴-۴-۶) همراهی متقاضی در کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران جهت اخذ

نماد قانونی مربوط به آغاز فرایند تأمین مالی جمعی،

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایران‌دار (ضامن)
--	----------------------------------	--------------------------

صفحه ۱۶

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴



قرارداد تامین مالی جمعی



۵-۴-۶) بت درخواست صدور گواهی شراکت برای طرح متقاضی در صورت تأیید شرایط متقاضی توسط عامل در هر صورت صدور گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران صورت خواهد گرفت.

۶-۴-۶) میسر کردن شرایط پرداخت برای تأمین کنندگان،

۷-۴-۶) اطلاع رسانی طرح برای تأمین مالی،

۸-۴-۶) جمع آوری و پرداخت منابع مالی تأمین شده به متقاضی طبق شرایط قرارداد حاضر،

۹-۴-۶) نظارت و ارزیابی عملکرد متقاضی،

۱۰-۴-۶) ارسال گزارش به تأمین کنندگان، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی طبق دستورالعمل‌های ابلاغی

سازمان بورس و اوراق بهادار با کارگروه ارزیابی،

۱۱-۴-۶) ارسال درخواست صدور گواهی شراکت به شرکت فرابورس ایران،

۱۲-۴-۶) دریافت گزارش حسابرس (در صورت صلاح دید عامل)،

۱۳-۴-۶) تهیه گزارش تسویه،

۱۴-۴-۶) مدیریت تسویه طرح،

۱۵-۴-۶) هماهنگی با متقاضی جهت ارائه گزارش‌های مرتبط،

۱۶-۴-۶) هماهنگی با متقاضی جهت پرداخت تضامین صادره برای تأمین کنندگان طبق ضوابط این

قرارداد،

۱۷-۴-۶) تسویه با تأمین کنندگان از محل منابع نهایی پروژه،

۱۸-۴-۶) تهیه و تدوین گزارش تسویه بر اساس اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی بر عهده عامل

است و این گزارش باید به تأیید مکتوب و امضای نهاد مالی نیز برسد. همچنین در خصوص

طرح‌هایی که به نحوی با ضرر مواجه شده‌اند و نتیجتاً لازم است متقاضی نسبت به پرداخت

مبالغی جهت پوشش زیان اقدام نماید، نیاز به ارائه گزارش حسابرس معتمد سازمان بورس

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایران‌دار (ضامن)
--	----------------------------------	--------------------------

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین
صنعتی گلرنگ
شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۳

قرارداد تامین مالی جمعی



و اوراق بهادار که وضعیت اظهارنظر حسابرس مردود یا عدم اظهارنظر نباشد، خواهد بود که این گزارش توسط متقاضی تهیه و در اختیار عامل گذاشته می‌شود.

۱۹-۴-۶) باتوجه به اینکه اجرای پویش تأمین مالی منوط به موافقت کارگروه ارزیابی و همچنین صدور نماد طرح توسط شرکت فرابورس ایران است فلذا در صورت عدم موافقت با طرح در کارگروه و یا عدم صدور نماد طرح توسط شرکت فرابورس، امکان انتشار طرح و آغاز پویش تأمین مالی جمعی وجود نخواهد داشت و متقاضی ضمن عقد خارج لازم، حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب می‌نماید.

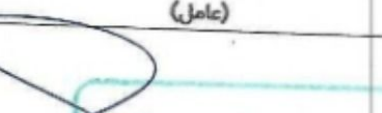
۵-۶) عامل اعلام می‌کند در ارزیابی فعالیت‌های متقاضی ملاک تحقق نتایج شاخص‌های عملکرد کلیدی مقرر در (پیوست یک) است و متقاضی می‌تواند تحت نظر عامل و در چارچوب الزامات قانونی در حوزه تأمین مالی جمعی، نسبت به تغییر در مسیر تحصیل نتایج شاخص‌های عملکرد کلیدی اقدام نماید.

۶-۶) عامل تنها بستری جهت تأمین مالی جمعی برای متقاضی و تأمین‌کنندگان فراهم می‌نماید. از این رو عامل تحت هیچ عنوان مواردی اعم از موفقیت طرح در جذب سرمایه و مانند آن را تضمین نمی‌نماید.

۷-۶) عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال میزان و مبلغ جمع‌آوری شده برای یک طرح را ندارد و متقاضی با امضای قرارداد حاضر علاوه بر تصدیق این موضوع حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.

۸-۶) عامل می‌تواند هرگونه اطلاعاتی که به صورت مستقیم یا غیرمستقیم مربوط به طرح است و می‌تواند در تصمیم‌گیری تأمین‌کنندگان دارای اثر باشد را در صورتی که توسط متقاضی به وی واصل شده در پلتفرم خود منتشر نماید. در این صورت ادعای محرمانگی علیه عامل مسموع نبوده و متقاضی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می‌نماید.

۹-۶) در مرحله پویش فراخوان تأمین مالی، عامل در صورت دریافت شکایت از طرح یا هرگونه گزارشی دال بر تخلف متقاضی، عامل می‌تواند فوراً حسب مورد جمع‌آوری یا تخصیص وجوه را به حالت تعلیق درآورده و ضمن اطلاع به کارگروه ارزیابی در صورت صلاحدید، موضوع شکایت یا تخلف را به مراجع ذیصلاح ارجاع نماید.

شرکت ابرانداز (ضامن) 	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل) 
صفحه ۱۸		

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین
گروه صنعتی گلرنگ
شماره ثبت: ۵۹۹۳۲۴

قرارداد تامین مالی جمعی



ماده ۷) تعهدات نهاد مالی

- ۱-۷) نهاد مالی متعهد است کلیه تعهدات خود در قوانین و مقررات لازم‌الاجرا مانند دستورالعمل تأمین مالی جمعی از جمله تأیید گزارش‌های مختلف عامل را پس از بررسی رعایت و ایفا نماید.
- ۲-۷) نهاد مالی متعهد است اقدامات زیر را نیز انجام دهد:
- ۱-۲-۷) اطلاع‌رسانی طرح برای تأمین مالی
 - ۲-۲-۷) تأیید گزارش به تأمین‌کنندگان و کارگروه ارزیابی پس از بررسی‌های لازم.
 - ۳-۲-۷) تأیید درخواست صدور گواهی شراکت به شرکت فرابورس ایران.
 - ۴-۲-۷) تأیید گزارش تسویه پس از بررسی‌های لازم.
 - ۵-۲-۷) نظارت بر فرایند تأمین مالی جمعی موضوع قرارداد حاضر
 - ۶-۲-۷) تأیید درخواست پرداخت به متقاضی (اصل مبلغ) و نیز به تأمین‌کنندگان (اعم از اصل و فرع سرمایه آن‌ها)

ماده ۸) تعهدات تأمین‌کننده/سرمایه‌گذار

- ۱-۸) تأمین‌کننده اظهار می‌نماید از موضوع و جزئیات سرمایه‌گذاری و از ماهیت ریسک و مخاطرات مشارکت در زمینه طرح موضوع این قرارداد اطلاع کامل داشته و دامنۀ قرارداد و الزامات تعریف شده در آن و همچنین تمامی مخاطرات اجرای طرح را بررسی و شناسایی کرده و به آن واقف است و هیچ‌گونه امر مجهول و مبهمی برای وی وجود ندارد.
- ۲-۸) تأمین‌کننده اقرار می‌نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و سرمایه‌گذاری در طرح با هیچ‌گونه ممنوعیت قانونی و محدودیتی مواجه نیست و همچنین از اهلیت قانونی موردنیاز برخوردار است و صرفاً با هدف سرمایه‌گذاری در طرح موضوع قرارداد اقدام نموده و هیچ‌گونه قصدی مبنی بر اعمال خلاف قانون مانند پول‌شویی و... ندارد.

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایران‌دار (ضامن)
شماره ثبت: ۵۹۹۴۴۱	صفحه ۱۱	

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



۳-۸) **تأمین‌کننده** اظهار می‌نماید مقررات و ضوابط سکو در خصوص تأمین مالی جمعی که در سایت گلرنگ کراد به نشانی golrangcrowd.com ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط است. ۴-۸) تسویه کلیه وجوه اعم از اصل و سود و جرایم و خسارات احتمالی و... بر ذمه و عهده **متقاضی** است و عامل صرفاً پس از دریافت وجوه را به حساب تأمین‌کننده واریز می‌نماید و مسئولیت تأخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده **متقاضی** است و در صورتی که **متقاضی** به تعهدات خود عمل ننماید، **تأمین‌کننده** هیچ‌گونه ادعایی علیه **عامل** نخواهد داشت.

۵-۸) **تأمین‌کننده** اظهار می‌نماید اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل سرمایه‌گذار در سکو متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می‌گردد.

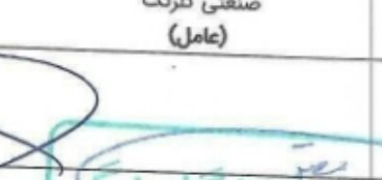
۶-۸) پرداخت وجه اعم از اصل و سود به **تأمین‌کننده** صرفاً بر اساس مواعد و ضوابط تعیین شده در (پیوست یک) قرارداد صورت پذیرفته و در غیر از آن، **تأمین‌کننده** حق درخواست استرداد وجوه سرمایه‌گذاری را از خود سلب و ساقط نمود.

۷-۸) **تأمین‌کننده** به هیچ‌عنوان حق انتقال حقوق قرارداد حاضر به سایرین را مگر در صورت تأیید **عامل** ندارد.

تبصره ۱) **تأمین‌کننده** کلیه اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره و ... را صرفاً به **عامل** به‌عنوان نماینده **تأمین‌کننده** واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط کرد.

تبصره ۲) **تأمین‌کننده** با امضای ذیل قرارداد حاضر کلیه اختیارات و حقوق مربوط به پیگیری اداری و قضایی جهت مطالبات مربوط به این قرارداد را به **عامل** منتقل نمود و **عامل** را جهت هرگونه اقدام قضایی، اداری و اجرایی جهت وصول مطالبات موضوع قرارداد حاضر اعم از اصل وجوه پرداختی، سود متعلقه، زیان وارده، جرایم و سایر هزینه‌های مربوطه نماینده و وکیل خود قرار داد.

ماده ۹) مبلغ سرمایه‌گذاری و صدور گواهی شراکت

شرکت ابراندار (ضامن) 	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل) 
---	--	--

صفحه ۲۰

شماره ثبت: ۵۹۶۳۴

شرکت فام تک صنعت چاپ
(بهای خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



۱-۹) مبلغ سرمایه‌گذاری معادل مبلغ واریز شده از طرف سرمایه‌گذاران به حساب سکو بوده که مستندات واریز آن به تأیید سکو رسیده باشد و مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه‌گذار جهت سرمایه‌گذاری در طرح موضوع ماده ۲ قرارداد درج گردیده است.

تبصره: مبلغ واریزی توسط سرمایه‌گذار مضرری از یک میلیون ریال است. با واریز هر پنج میلیون ریال (حداقل تعداد واحد سرمایه‌گذاری) جهت سرمایه‌گذاری در طرح یک واحد سرمایه‌گذاری به سرمایه‌گذار تعلق می‌گیرد. تعداد واحد سرمایه‌گذاری در گواهی شراکت درج می‌گردد.

۲-۹) گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و پس از واریز وجوه جمع‌آوری شده به حساب متقاضی توسط شرکت فرایورس صادر می‌گردد. در صورتی که طرح در تأمین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه‌گذار ظرف مدت سه روز کاری به شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه‌گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه هیچ‌گونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه‌گذار و متقاضی حق هیچ‌گونه اعتراضی ندارند.

تبصره ۱) باتوجه به مدل تأمین مالی (شناور / همه یا هیچ) در صورت عدم موفقیت طرح در جذب سرمایه تعیین شده وجوه جمع‌آوری شده ظرف مدت سه روز کاری به حساب بانکی سرمایه‌گذاران عودت داده می‌شود. تبصره ۲) مدت اعتبار گواهی شراکت بر روی آن ثبت شده است.

ماده ۱۰) مشارکت در ثمن معامله فروش و تضامین

۱۰-۱) متقاضی متعهد است حداکثر تا پایان دوره اجرای طرح، کالاها یا محصولات موضوع طرح را به اشخاص ثالث بفروشد. در صورتی که خریدار ثالثی کالاها یا محصولات یادشده را با نرخ اعلام شده توسط متقاضی (مندرج در پیوست یک) خریداری نکرد، متقاضی و ضامن متعهد هستند راساً نسبت به خرید تضمینی کالاهای موضوع طرح به قیمت ۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل سی و شش میلیارد تومان و تسهیم درآمد حاصل از ثمن معامله میان تأمین‌کنندگان اقدام نمایند.

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایرانداد (ضامن)

صفحه ۲۱

۲۵۴۶

شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سپاسی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



۲-۱۰ به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد متقاضی تضامین و وثایق ذیل را به عنوان تضمین پرداخت اصل، سود پیش بینی شده و کلیه حق الزحمه ها و وجه التزام و خسارت های احتمالی مندرج در ماده ۱۲ قرارداد به عامل ارائه نموده است.

شرح تضامین:

ردیف	متعهد	نوع سند	مبلغ (ریال)	تاریخ	در وجه	شناسه ملی	بابت
۱	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	چک صیادی	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ	۱۴۰۱۱۳۸۷۷۴۲	تسهیلات و تعهدات
			۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
۲	شرکت ایراندار (ضامن)	چک صیادی	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
			۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				

۳-۱۰ تا زمان ایفای کامل تعهدات قرارداد از جانب متقاضی شامل پرداخت اصل و سود، جرایم و... توسط متقاضی، گواهی شراکت مربوط به ۱۰ درصد واریزی متقاضی با اعلام به شرکت فرابورس و در صورت نیاز

شرکت ایراندار (ضامن)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)
	صفحه ۲۲	شماره ثبت: ۵۹۹۶۴۴۱

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سپاسی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



به سپرده‌گذاری مرکزی و سایر مراجع مربوطه نزد عامل مسدود است و متقاضی هیچ حقی نسبت به انتقال آن ندارد.

۴-۱۰ عامل برای وصول مطالبات تأمین‌کنندگان و یا خسارات حق رجوع توأمان به متقاضی و ضامن را خواهد داشت و تعهدات متقاضی و ضامن تا سقف تعهدات مالی در این قرارداد در برابر عامل تضامنی است.

تبصره ۱) عامل به‌عنوان نماینده تأمین‌کنندگان می‌باشد. متقاضی طی عقد خارج لازم به طور غیر قابل رجوع به عامل به‌عنوان نماینده تأمین‌کنندگان اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و تأمین‌کنندگان ناشی از این قرارداد (اصل و سود سرمایه‌گذاران وصول خسارات و جرایم احتمالی و هزینه‌های فسخ قرارداد) را پس از سررسید یا فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت از وثایق وی نزد عامل رأساً و یا با اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید، اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا است. همچنین تأمین‌کننده ضمن عقد خارج لازم هرگونه اقدام در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل واگذار نمود.

تبصره ۲) هرگاه عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع عامل به‌عنوان نماینده تأمین‌کنندگان صادر شود، پرداخت کلیه هزینه‌های متعارف وارده اعم از هزینه‌های قانونی و اجرایی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه‌های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت طبق تشخیص و اعلام عامل بر اساس نرخ متعارف بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات ملزم به پرداخت آن می‌باشد. متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

۵-۱۰ عامل قبل از اقدام قضایی یا وصول چک‌های تضمین، طی یک نامه کتبی یا اظهارنامه رسمی درخواست پرداخت مطالبات را از متقاضی و ضامن به عمل آورده و در صورتی که ظرف ۳ روز کاری تسویه مطالبات به عمل نیاید، حق هرگونه اقدام جهت وصول وجه چک یا سایر وثایق و همچنین هرگونه اقدام

شرکت ایران‌دار (ضامن) 	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)
------------------------------	--------------------------------------	---

صفحه ۲۳

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



اجرائی و قضائی علیه متقاضی و ضامن برای عامل وجود دارد و مسئولیت اطلاع رسانی از نکول تعهدات به متعهد برعهده متقاضی است.

۶-۱۰ ارائه تضامین و وثایق متعدد به منزله رفع تعهد یا تبدیل تعهد نبوده و عامل اختیار وصول مطالبات خود از هریک از تضامین و وثایق و ضمانت نامه را به صلاح دید خود خواهد داشت.

تبصره ۳) کلیه اسناد و تضامین در وجه عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضای هیئت مدیره متقاضی، همگی نسبت به امضای ظهر چک های صادر شده به عنوان ضامن اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

ماده ۱۱) زمان و نحوه تسویه

۱-۱۱) زمان های پرداخت دوره ای و فصلی و پایان دوره طرح بنابر جدول زمان بندی طرح در (پیوست یک) می باشد که در هر موعد تعیین شده متقاضی متعهد است وجوه را به حساب عامل واریز نماید. عامل مبالغ فوق را حداکثر طی دو روز کاری به حساب سرمایه گذاران واریز می نماید.

۲-۱۱) عامل موظف است پس از وصول هر یک از مبالغ، ظرف مدت دو روز کاری اصل و یا سود هر کدام از تأمین کنندگان را به حساب آنها واریز می کند.

۳-۱۱) خاتمه قرارداد منوط به تحویل گزارش ها توسط متقاضی، تأیید کلیه گزارش ها توسط ناظر و عامل، تسویه اصل و سود سرمایه گذاری، تسویه جریمه ها، هزینه ها و خسارت های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استرداد کلیه تضامین و اسناد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

ماده ۱۲) وجه التزام قرارداد

۱-۱۲) به منظور تضمین پرداخت کلیه خسارات مندرج در این قرارداد، اعم از خسارت تأخیر در تادیه، وجه التزام ها و سایر خسارات، متقاضی و ضامن متعهد هستند چک های صیادی تضمینی به تاریخ ابتدای دوره اجرای طرح به مبلغ ۱۵۰ درصد مجموع منابع مالی مورد درخواست را به عامل بسپارند تا در صورت نقض هر کدام از تعهدات مندرج در این قرارداد، عامل از طریق تضمین موضوع این بند، نسبت به مطالبه خسارات وارده اقدام کند. متقاضی و ضامن به صورت غیر قابل برگشت، کلیه حقوق و اختیارات لازم جهت

شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایراندار (ضامن)
شماره ثبت: ۵۸۹۳۳۴	صفحه ۲۴	شماره ثبت: ۵۵۱

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



اجرای مفاد این بند را بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی یا داوری به عامل صلح نموده اند و حق هرگونه ادعایی در این خصوص اعم از دعاوی خیانت در امانت یا استرداد وجه را علیه عامل از خود سلب و ساقط کرده اند. در خصوص این تضامین، عامل از این حق برخوردار است که علاوه بر موارد مصرح در قرارداد که وصول تضامین به عنوان ضمانت اجرای تعهد خاصی بیان شده، به طور کلی در سایر مواردی نیز که به موجب رأی مراجع قضایی و داوری یا شبه قضایی و اداری، متقاضی متعهد به جبران خسارت است، به عنوان وصول تمام یا بخشی از خسارات مورد حکم، از چک های موصوف نیز استفاده نماید.

۲-۱۲ در صورت تخلف متقاضی از هر یک از تعهدات قراردادی نامبرده به شرح ذیل متعهد به پرداخت روزانه ۰/۵٪ از مبلغ مورد نیاز طرح علاوه بر وجه التزام معادل سود پیش بینی شده خواهد بود که عامل می تواند وجه التزام و جریمه ی دیرکرد مندرج در این بند را از تضامین مندرج در ماده ۱۰ وصول نماید. بدیهی است که در صورت وجود مبلغ مازاد تضمین وصول شده نسبت به وجه التزام و جریمه ی دیرکرد، مبلغ مازاد تا هنگام عودت دیگر تضامین نزد عامل باقی خواهد بود:

عنوان تخلف
تأخیر در پرداخت ۱۰ درصد سرمایه مورد نیاز
تأخیر در زمان بندی های طرح مندرج در برنامه کسب و کار (پیوست یک)
تأخیر در واریز اصل سرمایه
تأخیر در واریز سود پیش بینی شده
تأخیر در دسترسی به اطلاعات و مدارک موضوع به اعتبارسنجی
تأخیر در ارائه گزارش ها مطابق با زمان بندی (پیوست یک)
تأخیر در ارائه گواهی سوء پیشینه

شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت اپراتدار (ضامن)

شرکت فام تک صنعت چاپ
(ضامن خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



۳-۱۲) عامل می‌تواند در صورت تخلف متقاضی از تعهدات قراردادی نامبرده به شرح ذیل نسبت به وصول وجه التزام قراردادی معادل ۱۵۰ درصد از سرمایه موردنیاز طرح به نحو تضامنی از متقاضی، ضامن و همچنین از تضامین مندرج در ماده ۱۰ اقدام نماید.

عنوان تخلف
صرف منابع سرمایه‌گذاران در موضوعی خارج از برنامه کسب‌وکار طرح
تولید، فروش و عرضه محصولات مشابه طرح در مدت اجرای طرح
در اولویت تولید، عرضه و فروش قراردادن محصولات طرح در مدت اجرای طرح
واگذاری طرح و یا انجام معامله ثانویه گواهی مشارکت
عدم حصول اصل سرمایه و یا عدم حصول سود پیش‌بینی‌شده
محدودکردن حقوق و تعهدات قرارداد حاضر به واسطه قرارداد دیگر و یا مقررۀ داخلی
وجود طرح باز دیگری توسط متقاضی در سکوی دیگر
ارائه گزارش‌های صوری و خلاف واقع
نقض حقوق مالکیت فکری دیگری در رابطه با طرح موضوع این قرارداد

۴-۱۲) طرفین قرارداد تصمیم‌گیری در خصوص احراز تخلف، میزان تخلف، مبلغ وجه التزام متعلقه و وصول یا عدم وصول وجه التزام متعلقه و... را به عامل واگذار نمودند و حق هرگونه اعتراض دراین خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

۵-۱۲) در خصوص وجه التزام مشخص شده در بند ۱ این ماده، پرداخت وجه التزام بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف حق فسخ و سایر اقدامات مقتضی نیز همچنان پابرجاست.

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایرانداد (ضامن)
شماره ثبت: ۵۷۷۴۴	صفحه ۲۶	شماره ثبت: ۶۵۵۱

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



۶-۱۲ در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خسارت‌ها توسط متقاضی عامل رأساً و یا اعطای وکالت به غیرمجاز به وصول وجه التزام از محل کلیه تضامین این قرارداد است. عامل در انتخاب تضامین مختار بوده و متقاضی حق تعیین آن را نخواهد داشت.

۷-۱۲ در صورتی که اقدامات عامل علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد ابتدا هزینه‌های مربوط به پیگیری‌های حقوقی و اقدامات انجام شده از محل وجوه وصول شده کسر می‌گردد.

۸-۱۲ تضمین مندرج در بند ۱۰-۱۲، ظرف مهلت ۴۰ (چهل) روز کاری از تاریخ احراز و تأیید ایفای کلیه تعهدات متقاضی و ضامن توسط عامل یا کارگروه ارزیابی، به ایشان مسترد می‌گردد.

ماده ۱۱۳ فسخ قرارداد

۱-۱۱۳ قرارداد حاضر لازم الاجراست و تنها در موارد ذیل عامل حق فسخ قرارداد را بدون نیاز به اجرای تشریفات قضایی خواهد داشت.

۱-۱-۱۱۳ در صورت نقض هریک از شروط قرارداد توسط متقاضی،

۲-۱-۱۱۳ ورشکستگی یا انحلال متقاضی یا یکی از ضامن،

۳-۱-۱۱۳ محکومیت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی،

تبصره: در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند (۱-۱۱۳) کلیه دیون متقاضی ناشی از این قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید. در غیر این صورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه‌گذاران را شامل:

الف: اصل سرمایه،

ب: سود پیش‌بینی شده معادل دوره منطبق با برنامه کسب‌وکار مندرج در (پیوست یک) به‌عنوان وجه التزام،

ج: جرایم و خسارات احتمالی،

د: حق الزحمه عامل،

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایرانداد (ضامن)

صفحه ۲۷

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهایی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



۵: سایر هزینه‌ها و خسارات از جمله هزینه‌های دادرسی،
از محل وثایق و تضامین و یا از هر طریق دیگری وصول، یا تملک یا مطالبه نماید.
۲-۱۳ پس از نمایش طرح بر روی سکو، در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

۱-۲-۱۳ خروج عامل از عاملیت تامین مالی جمعی،
۲-۲-۱۳ ورشکستگی یا انحلال عامل،
۳-۱۳ طرفین می‌توانند با توافق یکدیگر قرارداد حاضر را اقاله نمایند.
تبصره: تشخیص موارد مذکور در بند وجوه التزام و نیز میزان مطالبات ناشی موارد مذکور در ماده فسخ قرارداد بر عهده عامل می‌باشد و تامین‌کننده و متقاضی حق هر گونه ایراد و اعتراض را از خود سلب نمودند.

ماده ۱۴ حوادث ناگهانی و فورس مازور

۱-۱۴ در مواردی که بر اثر قوه قاهره فورس مازور یا شرایط غیرمترقبه که خارج از قدرت کنترل و پیش‌بینی هر یک از طرفین بوده و هیچ‌کدام از طرفین نیز در به‌وجودآمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد غیرممکن یا متوقف گردد عدم اجرای تعهد یا تأخیر در اجرای تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت مدت تأخیر فوق‌الذکر حداکثر ۳ ماه به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قهریه به عمل آورد. هر گاه ادامه مدت قوه قهر به بیشتر از یک ماه باشد هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهند داشت.

۲-۱۴ موارد قوه قهریه شامل جنگ یا شورش، زلزله، آتش‌سوزی، سیل، شیوع بیماری مسری یا اعتصاب عمومی است طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است، باید مراتب را فوراً کتباً به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند. تغییر نرخ ارز و تورم و با تحریم‌های بین‌المللی فورس مازور تلقی نمی‌گردد.

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایران‌دار (ضامن)
شماره ثبت: ۵۹۹۳۴۰	شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴	شماره ثبت: ۶۸۵۱

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



۱۴-۳ در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای طبیعی سیل زلزله حوادث ناگهانی مانند: آتش سوزی و.... در صورتی که انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدور نباشد متقاضی می تواند با کسب اجازه کتبی از عامل، اجرای قرارداد را متوقف نماید از سرگیری و یا فسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظر عامل است.

ماده ۱۵ گزارش دهی متقاضی و اعمال حق نظارت عامل

۱۵-۱ به منظور اعمال حق نظارت موضوع این قرارداد، عامل ناظر فنی قرارداد را به متقاضی معرفی می نماید. در صورتی که ناظر فنی قرارداد تغییر کند عامل متعهد است ناظر فنی جدید را به متقاضی معرفی نماید.

۱۵-۲ عامل بدون هرگونه محدودیت و ممنوعیتی از حق نظارت کامل و بدون قید و شرط نسبت به اعمال و اقدامات متقاضی در صرف مبالغ منابع مالی جمع آوری شده و اجرای طرح در هر مقطعی در راستای فراخوان تأمین مالی جمعی برخوردار است و می تواند در هر زمان هرگونه گزارش مالی و غیرمالی مرتبط با طرح متقاضی را از وی دریافت نماید.

۱۵-۳ عامل به منظور اجرای حق مندرج در این بند می تواند از خدمات مؤسسات حسابرسی یا مشاوره اشخاص خبره استفاده نماید.

۱۵-۴ صرف و هزینه کرد هرگونه مبلغی از محل منابع مالی جمع آوری شده در نتیجه انتشار فراخوان تأمین مالی جمعی در سکوی عامل، منوط و مشروط به ارائه تأییدیه مکتوب عامل است، منطبق بر (پیوست یک) در غیر این صورت اقدام متقاضی در بهره برداری و تصرف نسبت به مبالغ و وجوه منابع مالی، نقض تعهدات متقاضی محسوب و طبق مقررات و ضمانت اجرای مندرج در این قرارداد با وی برخورد خواهد شد.

۱۵-۵ در پایان دوره اجرای طرح، متقاضی موظف است اطلاعات لازم جهت تهیه گزارش تسویه را مطابق سازوکارهای فرابورس یا کارگروه ارزیابی در خصوص گزارش های مالی مرتبط و وضعیت نهایی میزان درآمد طرح و مقدار سود و زیان آن را به تفکیک به اطلاع عامل برساند.

۱۵-۶ در صورت عدم تأیید گزارش تسویه از سوی فرابورس و یا کارگروه ارزیابی، متقاضی باید نسبت به ارائه اطلاعات صحیح و معتبر مجدداً اقدام نماید و در این زمینه کلیه همکاری های لازم را با عامل بکار

شرکت ایراندار (ضامن) 	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی) 	شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)
-----------------------------	--------------------------------------	---

شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



بند در غیر این صورت مشمول ضمانت اجرای ارائه اطلاعات نادرست و نامعتبر مندرج در این قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۶ داور و حل اختلاف

- ۱-۱۶ قرارداد حاضر از هر جهت تابع قوانین و مقررات لازم الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.
- ۲-۱۶ تمامی اختلافات و دعاوی برآمده از این قرارداد یا مرتبط با آن مشتمل بر آن نه محدود به انتقاد اعتبار خاتمه یا نقض تفسیر یا اعمال آن باید به صورت دوستانه میان طرفین اختلاف با نمایندگان آنها در مهلت ۳۰ روز از تاریخ ابلاغ اطلاعیه یا هر مدت بیشتر از آن در صورت توافق به اتفاق آرای طرفین طرف خواهان حل و فصل اختلافات از طریق میانجیگری کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی فرابورس حل گردد.
- ۳-۱۶ تمام اختلافات ذکر شده در بالا و مجادلات مرتبط با این قرارداد، قراردادهای فرعی و معاملات منعقدۀ طبق آن که طرفین در مهلت ۳۰ روزه یاد شده یا هر مدت بیشتر از آن در صورت توافق به اتفاق آرای طرفین حل و فصل نکرده‌اند در صلاحیت مرکز داور و بازار بورس و اوراق بهادار خواهد بود تا به وسیله داور نهایی و الزام‌آور یک داور مطابق با قواعد و آیین داور و حل و فصل گردد. علاوه بر قوانین و مقررات الزام‌آور داور باید عرف تجاری مربوطه را نیز مدنظر قرار دهد.
- ۴-۱۶ شرط داور حاضر موافقت‌نامه‌ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می‌شود و در هر حال لازم الاجرا است.
- ۵-۱۶ حقوق، امتیازات و شیوه‌های مطالبه مذکور در قانون اصلاح قانون صدور چک مصوب ۱۳۹۷ برای دارنده چک‌های صیادی (عامل) به قوت و اعتبار خود باقی است.
- ۶-۱۶ در صورتی که به هر دلیل شرط داور زائل گردد، محاکم دادگستری شهر تهران مرجع صالح رسیدگی به اختلافات خواهند بود.

ماده ۱۷ ضامن قرارداد

ضامن این قرارداد که جزء لاینفک آن و لازم الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می‌رسد عبارت‌اند از:

شرکت مرکز نوآوری و فناوری‌های نوین گروه صنعتی گلرنگ (عامل)	شرکت فام تک صنعت چاپ (متقاضی)	شرکت ایران‌دار (ضامن)

شرکت فام تک صنعت چاپ
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۸۳۱۱۴

قرارداد تامین مالی جمعی



پیوست یک، شامل: معرفی طرح و نحوه اجرای آن، زمان بندی اجرای طرح، زمان بندی ارائه گزارش ها، زمان بندی پرداخت وجوه جمع آوری شده، شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده، زمان بندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول

ماده ۱۸) نسخه های قرارداد

این قرارداد مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی و دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب ۲۵ اردیبهشت ماه ۱۳۹۷ شورای عالی بورس و اوراق بهادار در ۱۸ (هجده) ماده و ۱۸ (هجده) تبصره و یک (یک) پیوست و در ۳ (سه) نسخه متحد الشکل تنظیم و بین طرفین مبادله می گردد و از تاریخ انعقاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

آدرس قید شده در این قرارداد برای متقاضی و اعلام شده در صفحه کاربری تامین کننده، اقامتگاه قانونی طرفین است و در صورت تغییر آدرس، طرفین مکلف هستند حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت تغییر آدرس را به سکو اعلام نمایند. در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به آدرس فوق الذکر ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

شرکت ایراندار
(ضامن)

شرکت قام تک صنعت چاپ
(متقاضی)

شرکت مرکز نوآوری و فناوری های نوین گروه
صنعتی گلرنگ
(عامل)

صفحه ۳۱

شرکت قام تک صنعت چاپ

(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۴۸۲۱۱۴