

گزارش ارزیابی

طرح تولید و فروش انواع هیدورکربن سنگین

شرکت گروه سرمایه گذاری صنعتی اسپادانا

سکوی تامین مالی جمعی گلرنگ کراد

ESPA
DANA

گروه سرمایه‌گذاری صنعتی اسپادانا

گلرنگ کراد
Golrang Crowd



فهرست مطالب

۱	خلاصه مدیریتی.....
۲	فصل اول - بررسی شرکت.....
۲	۱-۱) اطلاعات ثبتی متقاضی.....
۳	۲-۱) مشخصات اعضای هیئت مدیره.....
۳	۳-۱) مشخصات سهامداران شرکت.....
۴	۴-۱) وضعیت اعتباری شرکت.....
۴	۵-۱) گواهینامه ها و مجوزهای شرکت.....
۵	۶-۱) سابقه عملکرد مالی.....
۵	۱-۶-۱) صورت سود و زیان گروه در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال).....
۵	۲-۶-۱) صورت سود و زیان شرکت در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال).....
۶	۱-۶-۲) صورت وضعیت مالی گروه در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال).....
۷	۲-۶-۲) صورت وضعیت مالی شرکت در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال).....
۹	۱-۶-۳) تحلیل نسبت های مالی.....
۱۰	۷-۱) سابقه شرکت در استفاده از ابزار تامین مالی جمعی.....
۱۱	فصل دوم - بررسی فنی طرح تامین مالی جمعی.....
۱۱	۱-۲) اطلاعات پایه طرح.....
۱۱	۲-۲) مشخصات تضامین طرح.....
۱۲	۳-۲) مشخصات فنی طرح.....
۱۳	فصل سوم - بررسی اطلاعات مالی طرح.....
۱۳	۱-۳) پیش بینی هزینه کرد شرکت.....
۱۳	۳-۱-۱) ترکیب بهای تمام شده طرح تامین مالی جمعی (مبالغ به میلیون ریال).....
۱۴	۳-۱-۳) هزینه مالی.....

- ۱۵ (۲-۳) پیش‌بینی درآمد و سوددهی شرکت
- ۱۵ (۳-۲-۱) برنامه فروش شرکت
- ۱۶ (۳-۲-۲) برنامه سوددهی شرکت
- ۱۷ (۳-۲-۳) پرداخت‌های اصل و فرع متقاضی
- ۱۸ (۳-۳) پیش‌بینی صورت جریان وجوه نقد طرح
- ۱۹ فصل چهارم - ارزیابی ریسک‌های طرح

خلاصه مدیریتی

نام شرکت	گروه سرمایه گذاری صنعتی اسپادانا
شناسه ملی	۱۴۰۱۱۸۵۵۴۰۳
حوزه فعالیت شرکت	خدمات مالی و سرمایه‌گذاری و همچنین فعال در حوزه تولید تولید فرآورده‌های نفتی، هیدروکربن‌های سنگین و محصولات قیری



نام طرح	تولید و فروش انواع هیدروکربن سنگین
هدف از اجرای طرح	توسعه ظرفیت تولید انواع هیدروکربن‌های سنگین به منظور پاسخگویی به نیاز بازار و افزایش ارزش افزوده فرآورده‌های نفتی.
سرمایه هدف	۵۰ میلیارد تومان
دوره اجرا	۱۲ ماه
پیش‌بینی سود مشارکت	۴۵ درصد
نوع تامین مالی	شناور
شیوه پرداخت سود مشارکت و اصل سرمایه	طی ۴ دوره (هر ۳ ماه) ۱۱.۲۵ درصد و اصل سرمایه در انتهای دوره
تضامین اصل سرمایه	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت از بانک
وثایق مالی	توثیق چک متقاضی و ضامن نزد عامل



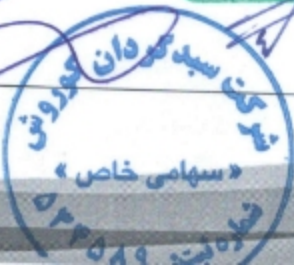
فصل اول - بررسی شرکت

۱-۱) اطلاعات ثبتی متقاضی

اطلاعات ثبتی سرمایه‌پذیر	
نام شرکت	گروه سرمایه‌گذاری صنعتی اسپادانا
نوع شرکت	سهامی خاص
محل ثبت	تهران
شماره ثبت	۶۰۷۵۱۴
تاریخ ثبت	۱۴۰۱/۱۰/۲۰
شناسه ملی	۱۴۰۱۱۸۵۵۴۰۳
کد اقتصادی	۱۴۰۱۱۸۵۵۴۰۳
آخرین سرمایه‌ی ثبتی	۱۰,۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
آدرس دفتر مرکزی	تهران، بخش مرکزی، داوودیه، خیابان قدوسی، کوچه ۲۲ بهمن، پلاک ۲۹، طبقه ۵
کد پستی ثبتی	۱۵۴۹۹۳۷۱۲۳
وضعیت دانش‌بنیانی	دانش بنیان نیست
وبسایت	www.espadana-holding.com
ماده ۱۴۱ قانون تجارت	غیر مشمول
حوزه فعالیت شرکت	
خدمات مالی و سرمایه‌گذاری و همچنین فعال در حوزه تولید تولید فرآورده‌های نفتی، هیدروکربن‌های سنگین و محصولات قیری	
درباره شرکت	
گروه سرمایه‌گذاری صنعتی اسپادانا به‌عنوان یک هلدینگ سرمایه‌گذاری، در حوزه خدمات مالی، سرمایه‌گذاری و توسعه کسب‌وکارهای صنعتی فعالیت می‌کند. این شرکت با سرمایه‌گذاری و مدیریت پروژه‌های تولیدی در صنایع مختلف، به توسعه ظرفیت‌های صنعتی کشور کمک می‌کند. طرح حاضر نیز در راستای فعالیت‌های این گروه، با هدف تولید انواع هیدروکربن‌های سنگین و توسعه زنجیره ارزش صنعت نفت اجرا می‌شود.	

متقاضی	تهاد مالی	عامل

ESPA
DANA



۲-۱) مشخصات اعضای هیئت مدیره

مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت در تاریخ تهیه این گزارش به شرح زیر است:

نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
احمد حجارپور	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	۰۰۶۰۷۹۲۹۴۹
نیکناز فاطمی	نائب رئیس هیئت مدیره	۰۰۵۳۸۶۶۰۴۵
گل طلا حجارپور	عضو هیئت مدیره	۰۴۵۳۳۴۳۶۲۷

بر اساس گواهی‌های عدم سوء پیشینه اخذ شده از متقاضی، مدیرعامل شرکت و اعضای هیئت مدیره آن همگی فاقد سابقه محکومیت کیفری هستند.

۳-۱) مشخصات سهامداران شرکت

ترکیب سهامداری شرکت در تاریخ تهیه این گزارش به شرح زیر است:

نام سهامدار	شماره ملی/کد ملی	نوع شخصیت	درصد مالکیت
احمد حجارپور	۰۰۶۰۷۹۲۹۴۹	حقیقی	۶۷.۲۴۵
نیکناز فاطمی	۰۰۵۳۸۶۶۰۴۵	حقیقی	۱۷.۵
نیکا حجارپور	۰۴۴۲۳۰۴۷۳۰	حقیقی	۸.۷۵
نگار وزیری نسب کرمانی	۰۰۶۰۱۳۰۳۱۸	حقیقی	۲.۵
پدرام حجارپور	۰۰۷۱۳۱۸۵۸۰	حقیقی	۱
پیام حجارپور	۰۰۷۱۴۱۳۱۷۰	حقیقی	۱
نسرین علی جتی	۰۴۵۰۹۶۸۷۳۱	حقیقی	۱
گل طلا حجارپور	۰۴۵۳۳۴۳۶۲۷	حقیقی	۱
جواد سعیدی	۲۲۹۶۰۶۷۴۶۸	حقیقی	زیر ۱ درصد
مجموع			۱۰۰

متقاضی	تهاد مالی	عامل

ESMA
SANA

سپاهان گروید
سهامی خاص

۴-۱) وضعیت اعتباری شرکت

بر اساس اعتبارسنجی‌های انجام‌شده، وضعیت اعتباری شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت‌مدیره به شرح زیر

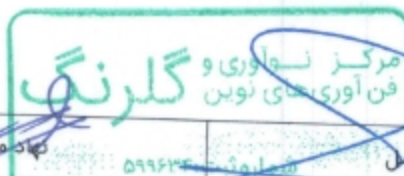
است:

نام شرکت	چک برگشتی	میزان تسهیلات جاری	بدهی معوق	تسهیلات اموال شده	میزان ضمانت‌نامه فعال
گروه سرمایه گذاری صنعتی اسپادانا	ندارد	۴۸ میلیارد تومان	۰	۰	۹۰ میلیارد تومان

نام اعضا	سمت	چک برگشتی	میزان تسهیلات جاری	بدهی معوق	تسهیلات اموال شده
احمد حجازپور	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	ندارد	۰	۰	۰
نیکناز فاطمی	نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	ندارد	۰	۰	۰
طلا حجازپور	عضو هیئت‌مدیره	ندارد	۰	۰	۰

۵-۱) گواهینامه‌ها و مجوزهای شرکت

ردیف	نوع مجوز	مرجع صدور	تاریخ صدور	اعتبار
۱	پروانه عضویت صنفی	انجمن صنفی کارفرمایان حرفه فلزات ذوبی و ضایعاتی استان تهران	۱۴۰۴/۰۷/۲۲	۱۴۰۹/۰۷/۲۲
۲	پروانه کسب	اتحادیه صنف سازندگان و فروشندگان مصنوعات پلاستیک، نایلون، ملامین و مشمع تهران	۱۴۰۵/۰۲/۱۹	۱۴۱۰/۰۲/۱۹
۳	گواهی عضویت	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران	۱۴۰۴/۰۹/۲۶	۱۴۰۹/۰۹/۲۶



متقاضی	شماره ملی	شماره ثبت	عامل
۴	۵۹۹۶۳۴	۵۹۹۶۳۴	۵۹۹۶۳۴

ESPA
SANA

«سهامی خاص»
شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴

۶-۱) سابقه عملکرد مالی

۱-۶-۱) صورت سود و زیان تلفیقی در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال)

شرح منبع	۱۴۰۳	۱۴۰۲
درآمدهای عملیاتی	۷۶,۰۵۰,۴۷۸	۵۸,۱۰۶,۸۴۶
بهای تمام شده درآمد عملیاتی	(۷۲,۴۵۰,۰۰۰)	(۵۵,۰۹۱,۵۲۴)
سود ناخالص	۳,۶۰۰,۴۷۸	۳,۰۱۵,۳۲۲
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۲,۰۵۵,۹۵۳)	(۱,۷۰۰,۵۷۴)
سایر هزینه‌ها	(۴۷,۵۴۹)	(۲۰,۹۱۰)
سود عملیاتی	۱,۴۹۶,۹۷۶	۱,۲۹۳,۸۳۸
هزینه مالی	(۱,۰۲۴,۸۲۴)	(۱,۰۱۳,۲۵۳)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی	۱,۲۹۹,۳۶۲	۴۲۶,۶۶۲
سود قبل از مالیات	۱,۷۷۱,۵۱۴	۷۰۷,۲۴۷
هزینه مالیات بر درآمد	(۲۸۳,۰۱۸)	(۱۹۳,۳۲۰)
سود خالص	۱,۴۸۸,۴۹۶	۵۱۳,۹۲۷

۱-۶-۲) صورت سود و زیان شرکت در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال)

شرح منبع	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
درآمدهای عملیاتی	۱۴,۷۱۲,۴۹۷	۷۱۱,۴۲۴	۵۴۱,۷۴۵
بهای تمام شده درآمد عملیاتی	۷,۷۲۳,۴۸۷	۳۱۷,۲۱۲	۱۸۳,۲۱۰
سود ناخالص	۶,۹۸۹,۰۱۰	۳۹۴,۲۱۲	۳۵۸,۵۳۵
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	۸۹۷,۷۳۰	۱۲۶,۶۵۶	۱۹,۱۵۲
سایر هزینه‌های عملیاتی	۶۴,۷۹۸	(۱۸۷,۹۴۱)	(۱۶۲,۵۶۳)
سود عملیاتی	۶,۱۵۶,۰۷۸	۷۹,۶۱۵	۱۷۶,۸۲۰
هزینه مالی	(۲۳۷,۵۸۱)	(۱۵۹,۶۸۲)	(۳۶,۷۵۷)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی	(۶۶,۶۵۸)	۱,۲۸۹,۲۰۳	۳۵,۲۱۴
سود قبل از مالیات	۵,۸۵۱,۸۳۹	۱,۲۰۹,۱۳۶	۱۷۵,۲۷۷
هزینه مالیات بر درآمد	-	-	-
سود خالص	۵,۸۵۱,۸۳۹	۱,۲۰۹,۱۳۶	۱۷۵,۲۷۷

متقاضی	عامل
شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۳۳۳۳۳۳۳	شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۳۳۳۳۳۳۳۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱	تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱

ESPA
SANA

گلرنگ کراد
سهمای خاص
شماره ثبت: ۵۲۶۵۸۹

۲-۶-۱) صورت وضعیت مالی تلفیقی در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۳	۱۴۰۲
منبع	حسابرسی شده	حسابرسی شده
دارایی‌های ثابت مشهود	۱۳,۲۹۸,۵۵۵	۱۱,۲۹۰,۳۱۷
سرمایه‌گذاری در املاک	۲۴,۸۰۹,۹۲۸	۵,۵۵۹,۹۲۸
سرقفلی	۲۲,۰۹۶	۲۳,۲۷۹
دارایی‌های نامشهود	۱,۲۴۶,۵۰۱	۱,۲۱۲,۸۴۶
سایر سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۹۹,۰۰۰	-
سایر دارایی‌ها	۷۵۴,۹۵۳	۴۰,۱۲۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۴۰,۲۳۱,۰۳۳	۱۸,۱۲۶,۴۹۰
پیش‌پرداخت‌ها	۶,۸۱۵,۳۹۲	۱,۷۴۵,۹۵۳
موجودی مواد و کالا	۵۹۷,۶۱۵	۳۲,۴۶۸
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۴۰,۹۶۹,۳۳۹	۳۰,۲۵۳,۸۹۴
سرمایه‌گذاری کوتاه مدت	۸۰۶,۶۵۹	۱۴۴,۳۳۰
موجودی نقد	۷۰۲,۸۱۵	۲,۶۰۳,۸۱۶
جمع دارایی‌های جاری	۴۹,۸۹۱,۸۲۰	۳۴,۷۸۰,۴۶۱
جمع دارایی‌ها	۹۰,۱۲۲,۸۵۳	۵۲,۹۰۶,۹۵۱
سرمایه	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰
سرمایه در جریان	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	-
اندوخته قانونی	۱۴۳,۲۷۱	۴۱,۱۸۰
سود و زیان انباشته	۱,۸۶۱,۶۴۳	۵۲۱,۴۸۲
حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	۱۲,۲۰۴,۹۱۴	۷۶۲,۶۶۲
منافع فاقد حق کنترل	۱۶۵,۵۳۷	۲۱۱,۳۴۰
جمع حقوق مالکانه	۱۲,۳۷۰,۴۵۱	۹۷۴,۰۰۲
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۸۰۱,۰۱۵	۱۷۲,۳۴۷
ذخیره پایان خدمت کارکنان	۳۰,۱۹۶	۱۲,۱۴۱
جمع بدهی‌های غیر جاری	۸۳۱,۲۱۱	۱۸۴,۴۸۸
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۴۸,۱۴۰,۱۶۰	۲۵,۷۶۱,۱۳۹
مالیات پرداختی	۳۰۰,۰۱۹	۲۶۱,۵۷۳
سود سهام پرداختنی	۸	۱۸۲,۲۳۲
تسهیلات مالی	۲۷,۰۲۱,۴۸۷	۲۴,۱۱۲,۲۷۳
پیش‌دریافت‌ها	۱,۴۵۹,۵۱۷	۱,۴۳۱,۲۴۴

متقاضی	نهاد مالی
مهر و امضاء	مهر و امضاء

SEPA
SANA

«سهامی خاص»
شماره ثبت: ۵۹۹۶۴۰۴

مهر و امضاء

۵۱.۷۴۸.۴۶۱	۷۶.۹۲۱.۱۹۱	جمع بدهی‌های جاری
۵۱.۹۳۲.۹۴۹	۷۷.۷۵۲.۴۰۲	جمع بدهی‌ها
۵۲.۹۰۶.۹۵۱	۹۰.۱۲۲.۸۵۳	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

۲-۶-۲) صورت وضعیت مالی شرکت در ۲ سال اخیر (ارقام به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
منبع	تراز آزمایشی	حسابرسی شده	حسابرسی شده
دارایی‌های ثابت مشهود	۳۴,۱۱۹,۱۲۵	۸,۶۵۶,۲۰۱	۶,۵۱۱,۸۳۱
سرمایه‌گذاری در املاک	-	-	۲۵۰,۰۰۰
دارایی‌های نامشهود	۹,۸۵۴	۱,۲۳۶,۲۳۲	۱,۲۰۲,۸۱۶
سرمایه‌گذاری در شرکت‌های فرعی	-	۱۵,۳۴۱,۹۴۴	۶,۷۳۱,۹۴۳
استهلاک انباشته دارایی‌های ثابت	(۹۶,۰۹۴)	-	-
سایر سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱۶,۳۹۷,۶۹۴	۵۱,۰۰۰	-
سایر دارایی‌ها	۶۶,۹۵۱	۳۶۶	-
جمع دارایی‌های غیرجاری	۵۰,۴۹۷,۵۳۰	۲۵,۲۸۵,۷۴۳	۱۴,۶۹۶,۵۹۰
پیش‌پرداخت‌ها	۷۶,۴۶۰	۲۷۶,۰۷۶	۱۶,۰۵۳
موجودی مواد و کالا	۲۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰	-
دارایی‌های در جریان تکمیل	۳۸,۸۶۶	-	-
سپرده کوتاه مدت	۱۲۷,۵۶۰	-	-
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۱,۸۲۰,۵۱۳	۳,۶۲۱,۸۱۰	۹۷۸,۸۴۴
سرمایه‌گذاری کوتاه مدت	۴۳,۵۳۳	۱۹۲,۱۴۳	۲۰,۵۹۹
موجودی نقد	۱۵۲,۳۶۹	۳۰۸,۲۴۶	۲۷,۵۷۰
جمع دارایی‌های جاری	۲,۲۷۹,۳۰۱	۴,۵۵۸,۲۷۵	۱,۰۴۳,۰۶۶
جمع دارایی‌ها	۵۲,۷۷۶,۸۳۱	۲۹,۸۴۴,۰۱۸	۱۵,۷۳۹,۶۵۶
سرمایه	۱۰,۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰
سرمایه در جریان	-	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	-
اندوخته قانونی	۷۰,۱۲۷	۷۰,۱۲۸	۹,۶۷۱
سود و زیان انباشته	۱,۱۹۲,۴۹۴	۱,۳۱۴,۸۹۴	۱۸۳,۷۴۴
جمع حقوق مالکانه	۱۱,۴۶۲,۶۲۱	۱۱,۵۸۵,۰۲۲	۳۹۳,۴۱۵
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	-	۸۰۱,۰۱۵	-
ذخیره پایان خدمت کارکنان	-	۱۳,۸۵۰	۳,۷۴۶
جمع بدهی‌های غیر جاری	-	۸۱۴,۸۶۵	۳,۷۴۶

مرکز نسآوری و فن آوری های نوین
عامل
شماره ثبت نسآوری

نهاد مالی
گلرنگ

متقاضی
F.H

مستطیل

شماره ثبت نسآوری

550A

مجلس شورای اسلامی

۱۴,۹۰۷,۲۰۷	۱۶,۹۵۷,۶۸۲	۳۴,۱۴۹,۰۴۹	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌های بلندمدت
-	-	۱,۱۱۲,۸۸۳	سپرده کوتاه مدت
-	-	-	مالیات پرداختی
۴۳۵,۲۸۸	۴۶۴,۸۹۹	۱۲۲,۴۰۰	سود سهام پرداختنی
-	-	۹,۲۰۵	تسهیلات مالی
-	-	۴۱,۶۱۳	سایر ذخایر
-	۲۱,۵۵۰	۲۷,۲۲۵	پیش‌دریافت‌ها
۱۵,۳۴۲,۴۹۵	۱۷,۴۴۴,۱۳۱	۳۵,۴۶۲,۳۷۵	جمع بدهی‌های جاری
۱۵,۳۴۶,۲۴۱	۱۸,۲۵۸,۹۹۶	۳۵,۴۶۲,۳۷۵	جمع بدهی‌ها
۱۵,۷۳۹,۶۵۶	۲۹,۸۴۴,۰۱۸	۴۶,۹۲۴,۹۹۶	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

مستقاضی	نهاد مالی	عامل
A F.H	۵۹۹۶۳۴۰	

مرکز نوآوری و فن‌آوری‌ها، نوین
گلرنگ

ESPA
SANA

«سهامی خاص»
شماره ثبت: ۵۲۶۵۱۹

۳-۶-۱) تحلیل نسبت‌های مالی

نسبت	۱۴۰۳	۱۴۰۲
منبع	حسابرسی شده	حسابرسی شده
نسبت بدهی	۰.۸۶	۰.۹۸
نسبت جاری	۱.۵۴	۱.۴۹
نسبت آنی	۱.۵۳	۱.۴۹
متوسط دوره وصول مطالبات (روز)	۱۷۱	۹۵
نسبت سود عملیاتی به بهای تمام‌شده (درصد)	%۲	%۲
بازده دارایی‌ها ROA (درصد)	%۲	%۱
نسبت مالکانه (درصد)	%۱۴	%۲
نسبت بدهی به حقوق مالکانه	۶.۲۹	۵۳.۳۲
بازده حقوق صاحبان سهام ROE (درصد)	%۱۲	%۵۳
حاشیه سود خالص	%۲	%۱

جدول بالا بیانگر نسبت‌های مالی گروه با توجه به آمار تلفیقی است که باتوجه به نسبت‌های مالی فوق

می‌توان دریافت که :

- فشار اهرم مالی در طول دو سال به‌طور محسوس کاهش یافته و شرکت مسیر بهبود تدریجی ساختار بدهی را طی کرده است.
- توان پوشش تعهدات کوتاه‌مدت در وضعیت مناسبی قرار دارد و ریسک فوری نقدینگی وجود ندارد.
- زمان تبدیل درآمد به نقد در سال اخیر به‌طور قابل‌توجهی طولانی‌تر شده و می‌تواند جریان نقدی عملیاتی را تحت فشار قرار دهد.
- بازده دارایی‌های شرکت در مقایسه با حجم منابع در اختیار، ظرفیت بهبود داشته و افزایش بهره‌وری در استفاده از دارایی‌ها می‌تواند به ارتقای سودآوری کمک کند.

متقاضی	نهاد مالی	عاملین سودآوری
ف.ه	گلرنگ گراد	شماره ثبت شرکت ۵۳۳۳۳۳۳۳۳۳

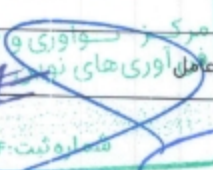
ESMA
سازمان بورس و اوراق بهادار

«سهامی خاص»
شماره ثبت شرکت ۵۳۳۳۳۳۳۳۳۳

- حاشیه سود خالص شرکت در سطح محدودی قرار دارد؛ از این رو حفظ روند کنترل هزینه‌ها و تقویت سودآوری عملیاتی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.
- اگرچه بازده حقوق صاحبان سهام نسبت به سال قبل بهبود یافته است، اما همچنان ظرفیت افزایش بازدهی متناسب با انتظارات سرمایه‌گذاران و شرایط اقتصادی وجود دارد.

۷-۱) سابقه شرکت در استفاده از ابزار تامین مالی جمعی

ردیف	نام سکو	نام طرح	مبلغ جمع‌آوری شده	وضعیت طرح	سود پیش‌بینی شده
۱	اپال	تامین سرمایه در گردش پالایش قیر	۵۰ میلیارد تومان	جاری	۴۵٪

متقاضی	نهاد مالی	مرکز تسهیل و تامین سرمایه عوامل آوری های نوین
		

ESPA
SANA

«سهامی خاص»
شماره ثبت: ۵۶۴۵۱۹

فصل دوم - بررسی فنی طرح تامین مالی جمعی

۱-۲) اطلاعات پایه طرح

اطلاعات پایه طرح	
نام فارسی طرح	تولید و فروش انواع هیدروکربن سنگین
نماد طرح	گلرنگپاد
هدف از اجرای طرح	توسعه ظرفیت تولید انواع هیدروکربن های سنگین به منظور پاسخگویی به نیاز بازار و افزایش ارزش افزوده فرآورده های نفتی.
سرمایه هدف (میلیون ریال)	۵۰۰,۰۰۰
دوره اجرای طرح	۱۲
پیش بینی سود مشارکت (درصد)	۴۵
نوع تامین مالی	شناور
حداقل سرمایه قابل پذیرش (میلیون ریال)	۳۰۰,۰۰۰
شیوه پرداخت سود مشارکت	طی ۴ دوره (هر ۳ ماه) ۱۱.۲۵ درصد و اصل سرمایه در انتهای دوره
شیوه پرداخت اصل سرمایه	یک جا در انتهای دوره
اطلاعات گواهی شراکت	
قیمت اسمی هر گواهی شراکت (ریال)	۱,۰۰۰
تعداد کل گواهی های شراکت قابل عرضه	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداقل مبلغ سرمایه گذاری برای تامین کننده حقیقی (ریال)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
حداقل مبلغ سرمایه گذاری برای تامین کننده حقوقی (ریال)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر مبلغ سرمایه گذاری برای تامین کننده حقیقی (ریال)	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
حداکثر مبلغ سرمایه گذاری برای تامین کننده حقوقی (ریال)	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۲-۲) مشخصات تضامین طرح

تضمین اصل سرمایه	ضمانت نامه تعهد پرداخت
محل تضمین	بانک
مبلغ تضمین (ریال)	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
وثایق مالی	توثیق چک متقاضی و ضامن نزد عامل

متقاضی	نهاد مالی
عامل نوآوری های نوآورانه	گلرنگ

ESMA
سازمان بورس و اوراق بهادار



شماره ثبت: ۲۰۷۵۱۳۲

۳-۲) مشخصات فنی طرح

محصول طرح	انواع هیدروکربن سنگین
تعداد محصول	۷,۵۰۰ تن
معرفی محصول	محصول طرح شامل انواع هیدروکربن‌های سنگین است که به‌عنوان مواد اولیه و واسطه‌ای در صنایع پالایشی، تولید قیر، روانکارها، سوخت‌های صنعتی و برخی صنایع پتروشیمی مورد استفاده قرار می‌گیرند. این محصولات بر اساس مشخصات فنی و نیاز مشتریان، در گریدهای مختلف تولید و عرضه می‌شوند.
کاربرد محصول	هیدروکربن‌های سنگین در تولید قیر، روغن‌های صنعتی، سوخت کوره، فرآورده‌های نفتی، صنایع پتروشیمی و همچنین به‌عنوان خوراک واحدهای فرآوری و پالایش مورد استفاده قرار می‌گیرند و نقش مهمی در زنجیره ارزش صنعت نفت و انرژی ایفا می‌کنند.
بازار هدف محصول	بازار هدف این محصولات شامل پالایشگاه‌ها، تولیدکنندگان قیر، شرکت‌های فعال در صنایع پتروشیمی، واحدهای تولید روانکار، صنایع راه‌سازی و عمرانی و همچنین بازارهای صادراتی به‌ویژه کشورهای منطقه، آسیای میانه و سایر کشورهای متقاضی فرآورده‌های نفتی است.
برنامه بازاریابی و فروش	با توجه به تقاضای مستمر صنایع پایین‌دستی نفت و قیر، برنامه فروش شرکت بر پایه انعقاد قرارداد با مشتریان صنعتی، عرضه مستقیم به مصرف‌کنندگان عمده، همکاری با شرکت‌های بازرگانی داخلی و توسعه بازارهای صادراتی تدوین شده است.
رقبا	شرکت پترو پالایش کاسپین، شرکت آذرپارس انرژی، شرکت هیدروکربن سنگین پرشیا
مزایای رقابتی	شرکت با بهره‌گیری از دسترسی مناسب به مواد اولیه، توان تولید محصولات متناسب با نیاز مشتریان و انعطاف‌پذیری در تأمین سفارش‌ها، از جایگاه مناسبی برای رقابت در بازار داخلی و بازارهای صادراتی برخوردار بوده و قابلیت پاسخگویی به نیاز صنایع پایین‌دستی نفت و مشتریان خارجی را داراست.

متقاضی	تعداد مالی	عامل
 Sana شماره ثبت: ۵۳۶۵۴۹ شماره ثبت: ۵۳۶۵۴۹	مرکز نوآوری و فن‌آوری‌های نوین گلرنگ شماره ثبت: ۵۳۶۵۴۹	شماره ثبت: ۵۳۶۵۴۹ شماره ثبت: ۵۳۶۵۴۹

فصل سوم - بررسی اطلاعات مالی طرح

۱-۳ پیش‌بینی هزینه‌کرد شرکت

۱-۱-۳ ترکیب بهای تمام‌شده طرح تامین مالی جمعی (مبالغ به میلیون ریال)

درصد از کل هزینه‌ها	سالانه	فصل ۴	فصل ۳	فصل ۲	فصل ۱	ترکیب بهای تمام‌شده
۹۴.۱۱	۳,۷۶۵,۰۰۰	۱,۳۵۰,۳۸۰	۹۶۸,۸۶۰	۹۵۶,۳۱۰	۴۸۹,۴۵۰	هزینه مواد اولیه
						نیرو انسانی
۹۴.۱۱	۳,۷۶۵,۰۰۰					جمع کل بهای تمام‌شده

• لازم به ذکر است که محاسبه اعداد در نرم افزار اکسل صورت گرفته و به دلیل بالا بودن تعداد اعشار قیمت اقلام مواد اولیه نتیجه محاسبه نهایی در گزارش آمده است.

• هزینه مواد اولیه به شرح زیر است:

برنامه هزینه‌کرد مواد اولیه													ردیف	نام ماده اولیه	واحد
۱۲ ماه	۱۱ ماه	۱۰ ماه	۹ ماه	۸ ماه	۷ ماه	۶ ماه	۵ ماه	۴ ماه	۳ ماه	۲ ماه	۱ ماه	۰ ماه	۱	مواد سنگین (قیر)	تن
۴۴۵	۴۵۰	۴۵۰	۰	۵۰۰	۴۶۵	۰	۴۹۲.۵	۴۶۰	۰	۰	۴۸۷.۵	۰	۱	مواد سنگین (قیر)	تن
۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰														قیمت واحد (ریال)	
۲۰۰,۲۵۰	۲۰۲,۵۰۰	۲۰۲,۵۰۰		۲۲۵,۰۰۰	۲۰۹,۲۵۰		۲۲۱,۶۲۵	۲۰۷,۰۰۰			۲۱۹,۳۷۵			قیمت کل (میلیون ریال)	
۳۵۶	۳۶۰	۳۶۰	۰	۴۰۰	۳۷۲	۰	۳۹۴	۳۶۸	۰	۰	۳۹۰	۰	۲	مواد سبک	تن
۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰														قیمت واحد (ریال)	
۱۹۹,۳۶۰	۲۰۱,۶۰۰	۲۰۱,۶۰۰		۲۲۴,۰۰۰	۲۰۸,۳۲۰		۲۲۰,۶۴۰	۲۰۶,۰۸۰			۲۱۸,۴۰۰			قیمت کل (میلیون ریال)	
۸۹	۹۰	۹۰	۰	۱۰۰	۹۳	۰	۹۸	۹۲	۰	۰	۹۸	۰	۳	روغنهای صنعتی	تن
۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰														قیمت واحد (ریال)	
۴۷,۱۷۰	۴۷,۷۰۰	۴۷,۷۰۰		۵۳,۰۰۰	۴۹,۲۹۰		۵۲,۲۰۵	۴۸,۷۶۰			۵۱,۶۷۵			قیمت کل (میلیون ریال)	
۳,۷۶۵,۰۰۰														مجموع هزینه مواد اولیه	

مرکز نوآوری و فن آوری‌های نوین
گلرنگ

متقاضی	تهد مالی	شماره ثبت: ۵۹۹۶۱۴۴	عامل
۴۴۴			

SPMA

کمیته سبدگردان کدویش
«سهامی خاص»

• برنامه تولید به شرح زیر است:

برنامه تولید												ردیف	نام محصول
ماه ۱۲	ماه ۱۱	ماه ۱۰	ماه ۹	ماه ۸	ماه ۷	ماه ۶	ماه ۵	ماه ۴	ماه ۳	ماه ۲	ماه ۱	واحد	تن
۸۹۰	۹۰۰	۹۰۰	-	۱,۰۰۰	۹۳۰	-	۹۸۵	۹۲۰	-	-	۹۷۵	تن	انواع هیدورکربن سنگین
۵۰۲												قیمت واحد (میلیون ریال)	۱
۴۴۶,۷۸۰	۴۵۱,۸۰۰	۴۵۱,۸۰۰	-	۵۰۲,۰۰۰	۴۶۶,۸۶۰	-	۴۹۴,۴۷۰	۴۶۶,۸۴۰	-	-	۴۸۹,۴۵۰	قیمت کل (میلیون ریال)	
۳,۷۶۵,۰۰۰												مجموع تولید (میلیون ریال)	

۳-۱-۳ هزینه مالی

هزینه‌های مالی، مخارجی هستند که بابت تامین مالی یک شرکت پرداخت خواهد شد. در طرح تامین مالی جمعی این هزینه‌ها به صورت پیش‌بینی شده هستند.

هزینه‌ی مالی				
ترکیب هزینه مالی	تعداد دفعات تحقق	ماه‌های تحقق	سالانه (میلیون ریال)	درصد از کل هزینه‌ها
مشاوره مالی	۱	۱	۱۰,۵۰۰	۰.۲۶
پرداخت فرع سرمایه	۴	۳,۶۰۹,۱۱۲	۲۲۵,۰۰۰	۵.۶۲
جمع کل هزینه مالی			۲۳۵,۵۰۰	۵.۸۹

متقاضی	نهاد مالی	عامل

ESPA
SANA

«سهامی خاص»
شماره ثبت: ۵۰۴۹

مرکز نوآوری و فن‌آوری‌های نوین
گلرنگ

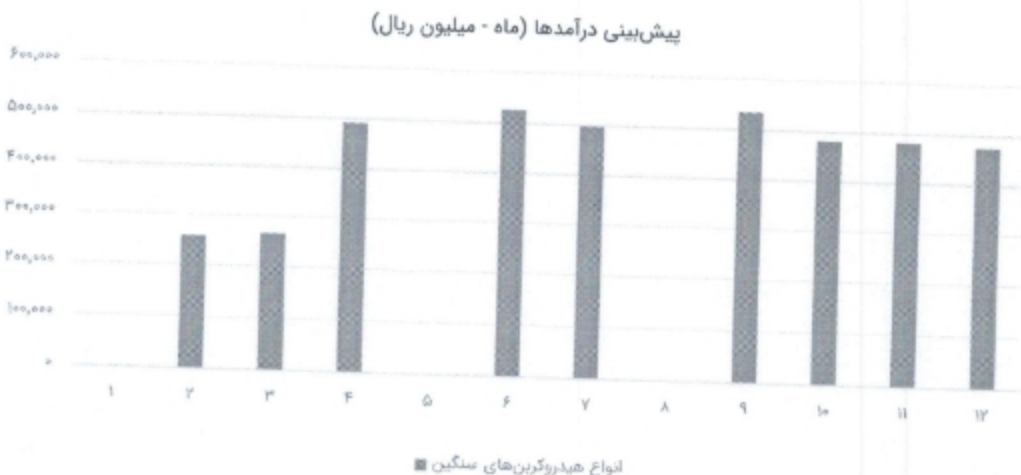
۲-۳) پیش‌بینی درآمد و سوددهی شرکت

۱-۲-۳) برنامه فروش شرکت

برنامه فروش محصول													ردیف	نام محصول	انواع هیدروکربن سنگین
ماه ۱۲	ماه ۱۱	ماه ۱۰	ماه ۹	ماه ۸	ماه ۷	ماه ۶	ماه ۵	ماه ۴	ماه ۳	ماه ۲	ماه ۱	واحد			
۸۹۰	۹۰۰	۹۰۰	۱,۰۰۰	-	۹۳۰	۹۸۵	-	۹۲۰	۴۹۵	۴۸۰	-	تن			
۵۳۵												قیمت واحد (میلیون ریال)			
۴۷۶,۱۷۹	۴۸۱,۵۳۰	۴۸۱,۵۳۰	۵۳۵,۰۳۳	-	۴۹۷,۵۸۰	۵۲۷,۰۰۷	-	۴۹۲,۷۳۰	۲۶۴,۸۴۱	۲۵۶,۸۱۶	-	قیمت کل (میلیون ریال)			
۴,۰۱۲,۷۴۶												مجموع فروش (میلیون ریال)			

• اعداد مربوط به قیمت واحد برای سهولت، تنها با دو رقم اعشار گزارش شده‌اند؛ اما اعداد مربوط به "قیمت کل" دقیق محاسبه شده‌اند.

نمودار پیش‌بینی درآمدها:



متقاضی	تسهیل مالی
شماره ثبت: ۰۹۹۶۳۴۰	شماره ثبت: ۰۹۹۶۳۴۰

ESDA

شرکت سهامی عام توسعه و عمران استان تهران
شماره ثبت: ۰۹۹۶۳۴۰

«سهامی خاص»
شماره ثبت: ۰۹۹۶۳۴۰

۲-۲-۳) برنامه سوددهی شرکت

پیش‌بینی سود، یکی از جنبه‌های مهم برنامه‌ریزی و اجرای طرح تامین مالی جمعی موفق است. با استفاده از مدل‌سازی مالی، تجزیه و تحلیل هزینه‌ها، ارزیابی درآمد و سود و در نظر گرفتن ریسک‌ها، می‌توان پیش‌بینی‌های قابل اتکایی توسعه داد.

بر اساس پیش‌بینی‌ها و محاسبات انجام‌شده، سودآوری شرکت گروه سرمایه گذاری صنعتی اسپادانا به صورت جدول زیر است:

شرح	فصل ۱	فصل ۲	فصل ۳	فصل ۴	سالانه
درآمدهای عملیاتی	۵۲۱،۶۵۷	۱،۰۱۹،۲۹۷	۱،۰۳۲،۶۱۳	۱،۴۳۹،۲۳۸	۴،۰۱۲،۷۴۶
بهای تمام شده	(۴۸۹،۴۵۰)	(۹۵۶،۳۱۰)	(۹۶۸،۸۶۰)	(۱،۳۵۰،۳۸۰)	(۳،۷۶۵،۰۰۰)
سود ناخالص	۳۲،۲۰۷	۶۲،۹۲۷	۶۳،۷۵۳	۸۸،۸۵۸	۲۴۷،۷۴۶
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	-	-	-	-	-
سود عملیاتی	۳۲،۲۰۷	۶۲،۹۲۷	۶۳،۷۵۳	۸۸،۸۵۸	۲۴۷،۷۴۶
هزینه مالی	(۶۶،۷۵۰)	(۵۶،۲۵۰)	(۵۶،۲۵۰)	(۵۶،۲۵۰)	(۲۳۵،۵۰۰)
سود خالص	(۳۴،۵۴۳)	۶،۶۷۷	۷،۵۰۳	۳۲،۶۰۸	۱۲،۲۴۶

از مقدار سود عملیاتی سالانه، مبلغ ۲۲۵،۰۰۰ میلیون ریال سهم سرمایه‌گذاران است. به عبارت دیگر، سود برآوردشده به نسبت حدود ۹۰.۸۲ درصد و ۹.۱۸ درصد به ترتیب بین سرمایه‌گذاران و متقاضی (با توجه به پیش‌بینی سود و تحقق سود مازاد طبق مفاد قرارداد تامین مالی جمعی) قابل تقسیم خواهد بود.

متقاضی	تسهیل مالی	عامل
ف.ه	تسهیل مالی	تسهیل مالی
تسهیل مالی	تسهیل مالی	تسهیل مالی

۳-۲-۳) پرداخت‌های اصل و فرع متقاضی

شماره قسط	زمان پرداخت	فرع	اصل	مبلغ اقساط (میلیون ریال)
اول	۳ ماه پس از تاریخ پایان جمع‌آوری وجوه	۵۶,۲۵۰	-	۵۶,۲۵۰
دوم	۶ ماه پس از تاریخ پایان جمع‌آوری وجوه	۵۶,۲۵۰	-	۵۶,۲۵۰
سوم	۹ ماه پس از تاریخ پایان جمع‌آوری وجوه	۵۶,۲۵۰	-	۵۶,۲۵۰
چهارم	۱۲ ماه پس از تاریخ پایان جمع‌آوری وجوه	۵۶,۲۵۰	۵۰۰,۰۰۰	۵۵۶,۲۵۰
مجموع		۲۲۵,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۷۲۵,۰۰۰

با توجه به خرید ۱۰ درصد از گواهی شراکت توسط متقاضی، ۱۰ درصد از این اقساط به خود متقاضی بازگردانده خواهد شد.

متقاضی متعهد است در پایان عمر گواهی شراکت، نسبت به محاسبه سود قطعی و اخذ تاییده حسابرس اقدام نماید.

مرکز نوآوری و
فن‌آوری‌های نوین
گلرنگ

متقاضی	نهاد مالی	شماره ثبت شرکت	عامل

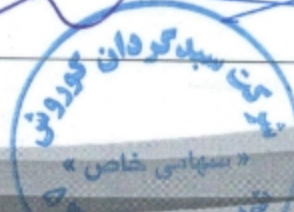
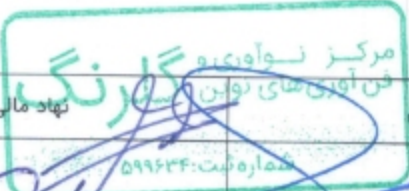
شرکت سهامی خاص
گلرنگ کراد

شماره ثبت: ۹۰۷۶۱۴

شرکت سهامی خاص
گلرنگ کراد

۳-۳ پیش‌بینی صورت جریان وجوه نقد طرح

جدول جریان نقد طرح (میلیون ریال)												
جریان نقد ورودی												
شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
درآمد شرکت از طرح	۰	۲۵۶,۸۱۶	۲۶۴,۸۴۱	۴۹۲,۲۳۰	۰	۵۲۷,۰۰۷	۴۹۷,۵۸۰	۰	۵۳۵,۰۳۳	۴۸۱,۵۳۰	۴۸۱,۵۳۰	۴۷۶,۱۷۹
آورده متقاضی	۵۰,۰۰۰											۵۰,۰۰۰
آورده تامین کنندگان	۴۵۰,۰۰۰											۴۵۰,۰۰۰
مجموع جریان نقد ورودی	۵۰۰,۰۰۰	۲۵۶,۸۱۶	۲۶۴,۸۴۱	۴۹۲,۲۳۰	۰	۵۲۷,۰۰۷	۴۹۷,۵۸۰	۰	۵۳۵,۰۳۳	۴۸۱,۵۳۰	۴۸۱,۵۳۰	۴۷۶,۱۷۹
جریان نقد خروجی												
مواد اولیه	۴۸۹,۴۵۰	۰	۰	۴۶۱,۸۴۰	۴۹۴,۴۷۰	۰	۴۶۶,۸۶۰	۵۰۲,۰۰۰	۰	۴۵۱,۸۰۰	۴۵۱,۸۰۰	۴۴۶,۷۸۰
منابع انسانی	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
هزینه‌های اداری عمومی و فروش	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
هزینه مالی	۱۰,۵۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود تقسیمی میان سرمایه‌گذاران (هزینه مالی)	-	-	۵۶,۲۵۰	-	-	۵۶,۲۵۰	۰	۰	۵۶,۲۵۰	-	-	۵۶,۲۵۰
بازپرداخت اصل سرمایه	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع جریان نقد خروجی	۴۹۹,۹۵۰	۰	۵۶,۲۵۰	۴۶۱,۸۴۰	۴۹۴,۴۷۰	۵۶,۲۵۰	۴۶۶,۸۶۰	۵۰۲,۰۰۰	۵۶,۲۵۰	۴۵۱,۸۰۰	۴۵۱,۸۰۰	۴۴۶,۷۸۰
خالص جریان‌های نقدی طرح	۵۰	۲۵۶,۸۱۶	۲۰۸,۵۹۱	۳۰,۳۹۰	۰	۴۷۰,۷۵۷	۳۰,۷۲۰	۰	۴۷۸,۷۸۳	۳۲۹,۷۳۰	۳۲۹,۷۳۰	۳۲۹,۷۳۰
خالص جریان نقد تجمیعی	۵۰	۲۵۶,۸۱۶	۲۰۸,۵۹۱	۳۰,۳۹۰	۰	۴۷۰,۷۵۷	۳۰,۷۲۰	۰	۴۷۸,۷۸۳	۳۲۹,۷۳۰	۳۲۹,۷۳۰	۳۲۹,۷۳۰

متقاضی	تأمین کننده	عامل
 	 	 

فصل چهارم - ارزیابی ریسک‌های طرح

در جدول زیر، ریسک‌های سرمایه‌گذاری در طرح، ارایه شده است.

عامل ایجاد کننده ریسک	راهکار کنترل ریسک
ریسک نقدینگی و منابع مالی	بررسی نسبت‌های مالی نشان می‌دهد شرکت از توان مناسبی برای ایفای تعهدات کوتاه‌مدت برخوردار بوده و ساختار تأمین مالی آن نسبت به گذشته بهبود یافته است. با این حال، طولانی شدن فرآیند وصول مطالبات می‌تواند بخشی از منابع نقدی شرکت را برای مدت بیشتری درگیر کرده و در صورت تداوم، انعطاف‌پذیری مالی و تأمین سرمایه در گردش را تحت تأثیر قرار دهد. بهبود مدیریت مطالبات، تسریع در وصول وجوه و برنامه‌ریزی مؤثر برای مدیریت سرمایه در گردش می‌تواند ریسک نقدینگی و نیاز به منابع مالی را کاهش دهد.
نوسانات نرخ ارز	با توجه به فعالیت‌های صادراتی، نوسانات نرخ ارز می‌تواند بر درآمدهای ارزی، سرمایه در گردش و جریان‌های نقدی شرکت اثرگذار باشد. در این راستا، تنوع‌بخشی به بازارهای صادراتی، مدیریت به موقع وصول مطالبات ارزی، برنامه‌ریزی مناسب برای تبدیل ارز و تقویت مدیریت سرمایه در گردش به منظور کاهش آثار نوسانات نرخ ارز توصیه می‌شود.
ریسک بازار	محصولات هیدروکربنی به عنوان یکی از نهادهای اساسی در صنایع پایین‌دستی نفت، پتروشیمی، رنگ، رزین، چسب، لاستیک، شوینده و سایر صنایع شیمیایی، از تقاضای پایدار و بازار مصرف گسترده‌ای برخوردار هستند. با این حال، بازار این محصولات تحت تأثیر نوسانات قیمت جهانی نفت و فرآورده‌های نفتی، تغییرات نرخ ارز، رقابت میان تولیدکنندگان داخلی و خارجی و تغییرات عرضه و تقاضا قرار دارد که می‌تواند بر حاشیه سود و حجم فروش اثرگذار باشد. با وجود این ریسک‌ها، به دلیل کاربرد گسترده و نقش کلیدی هیدروکربن‌ها در زنجیره تأمین صنایع مختلف، انتظار می‌رود تقاضای این محصولات در میان‌مدت و بلندمدت تداوم داشته باشد و ریسک بازار آن در مقایسه با بسیاری از محصولات تخصصی، در سطح قابل قبولی ارزیابی شود.
ریسک تأمین	بهبود ساختار مالی شرکت، توان آن را در تأمین منابع مورد نیاز تقویت کرده است؛ با این حال، طولانی شدن فرآیند وصول مطالبات می‌تواند تأمین به موقع سرمایه در گردش و خرید مواد اولیه را با چالش مواجه کند. همچنین وابستگی احتمالی به تأمین‌کنندگان محدود یا اختلال در زنجیره تأمین، می‌تواند ریسک تأمین را افزایش دهد. تنوع‌بخشی به تأمین‌کنندگان، مدیریت مؤثر سرمایه در گردش، برنامه‌ریزی مناسب برای تأمین مواد اولیه و تسریع در وصول مطالبات می‌تواند ریسک تأمین را کاهش دهد.

متقاضی	عامل
ESPA SANA	گلرنگ گراد
شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴	شماره ثبت: ۵۹۹۶۳۴